

## Bewonersinitiatief Spinakerhof

“Als je niets doet en de buurt laat verpauperen, ga je je aan dingen ergeren. En dan heb je een probleem.” Fokkezeil-bewoonster Ellen van der Hidde laat het niet zover komen. Sterker nog, ze zit in praktisch elk buurtcomité dat er is. De bewonerscommissie, buurtbeheer, de hofmakerij, het Sinterklaascomité en Banne Bruist. “De buurt wordt er nou eenmaal leuker op als je het er gezellig en mooi maakt,” verklaart ze. Door haar inspanningen staan op het speelveldje van het Spinakerhof sinds de zomer een nieuwe glijbaan, wipkip en picknicktafel, speciaal voor peuters en kleuters. “Nu kunnen de kleintjes hier ook meespelen,” zegt Ellen, die van het stadsdeel subsidie kreeg om de toestellen aan te schaffen.

### Popcorn

De actieve hofbewoonster begon twee jaar geleden al met het verzamelen van handte-

keningen. Er ging de nodige tijd overheen, maar met de komst van buurtmeester Ingrid Hezemans kwam het plan van de grond. “Ik hoorde bij buurtbeheer dat er extra geld was voor bewonersinitiatieven in de Banne, dus toen hebben we het plan weer opgepakt. Samen met de buurtmeester en participatiemakelaar Joke van Geel hebben we het voor elkaar gekregen.” Op een mooie middag met popcorn en frisdrank, mochten de kinderen kiezen welke speeltoestellen er kwamen.

### Bloembakken

Nu alles rond is en de speeltuin compleet, is Ellen van der Hidde alweer bezig met het volgende project. “Ik probeer nu bloembakken rond de lantaarnpalen langs het Parlevinkerpad te regelen. Dat fleurt de toegang tot de wijk op en legt een leuke verbinding tussen noord en zuid.” <



## Banne Bruist reportage

Op 6 september jl. was er alweer het 12e Banne Bruist festival en beleefde dit jaar weer een topeditie. Er was de gehele dag een goede sfeer en leuke attracties zoals o.a. draaimolens, kanoën, een ijsbaan en de vele kramen op de straten en pleinen. En op het hoofdpodium die middag vele artiesten zoals Thomas Berge, Dries Roelvink en Mick Harren. Daarnaast was er voor de derde keer het jeugdpodium voor talenten uit Amsterdam-Noord. Op de website [www.debanne.nl](http://www.debanne.nl) zijn diverse foto's te zien van het festival. <



## Stand van zaken Schepenlaan

**Deze zomer start de verkoop van de woningen in het deelgebied Schepenlaan. Het nieuwbouwproject gaat verder onder de naam Noordkaap.**

### Sloop en herhuisvesting 2e fase

De herhuisvesting van de bewoners aan de Galjoenstraat, Fluitschipstraat, Kofschipstraat, Sleepbootstraat en Raderbootstraat is afgerond. De sloop van deze flats is begonnen en zal eind dit jaar worden voltooid. Vervolgens zal er worden begonnen met de aanleg van een (onderheid) persriool in de parallelweg langs de Schepenlaan. De fietsers kunnen straks niet meer over de parallelweg langs de Schepenlaan, en zullen hierdoor worden omgeleid door Banne Oost.

### Noordkaap

In het najaar start de verkoop voor de woningen van het noordelijke gedeelte van het deelgebied Schepenlaan. Woningbouwvereniging Eigen Haard realiseert hier de komende jaren 80 eengezinskooptwoningen en 105 appartementen, waarvan 50 koopappartementen. De woningen zijn ontworpen door Architecten Sluijmer en van Leeuwen en Vera Yanovshtchinsky. <

### Informatie

De woningen zijn ruim opgezet en zijn tussen de 80 m2 en 185 m2. Er zijn verschillende typen met tuin, (dak-)terras of balkon. De prijzen zijn ca. € 180.000. Meer weten over de koopwoningen? Kijk op [www.noord-kaap.nl](http://www.noord-kaap.nl)

## Inhoud



**Winkeliers waken over de Banne > 2**

**Nieuw in de Wijk > 3**

**SvZ Centrumgebied > 3**

**IJdoornlaan > 3**

**Eerste paal Kadoeler Breek > 4**

## Herhuisvesting vleermuizen

In 2006 is onderzoek verricht naar vleermuizen in de Banne. In dat onderzoek is naar voren gekomen dat er in de Banne als geheel niet veel vleermuizen zijn, behalve in het Koopvaardersplantsoen. Het Koopvaardersplantsoen is een foerageergebied voor vleermuizen. Vleermuizen eten voornamelijk insecten zoals muggen. Er zijn veel opmerkelijk veel dwergvleermuizen aangetroffen. Deze dwergvleermuizen zijn overigens volstrekt ongevaarlijk voor mensen. Er zijn vooruitlopend op de sloop van de woonblokken langs de Schepenlaan nieuwe geschikte plekken in de zogenaamde spouwmuuren aan de overzijde van het Koopvaardersplantsoen gemaakt. Nu blijkt dat deze plekken volop door de vleermuizen gebruikt worden en dat er zelfs in de zomer een kraamkolonie heeft gezeten. Al met al een vruchtbaar resultaat voor de vleermuis in uw buurt. <

Impressie van de nieuwbouw



# Winkeliers waken over de



**Toen winkelcentrum 'In De Banne' in 1975 openging, was het een van de eerste overdekte winkelcentra in Amsterdam. Bijna 35 jaar later is het nieuwe er wel af. Volgend jaar gaat de eerste paal de grond in voor een groter, mooier en moderner complex om de hoek. Tot dat af is, spannen de mannen van de winkeliersvereniging zich in om het hier leuk te houden.**

De voorzitter en secretaris van de winkeliersvereniging van In De Banne zien het wel zitten, dat nieuwe onderkomen. "Dat wordt fantastisch," zegt Ed Slooten die hier al twaalf jaar lang samen met zijn broer de Plusmarkt runt. De eerste paal gaat in 2010 de grond in en naar verwachting verhuizen alle winkeliers in 2012 naar een gloednieuw complex aan het Bezaanijachtplein. Een veel groter en moderner centrum met een parkeergarage op de begane grond en de winkels daarboven op één hoog, rondom een overdekte winkelstraat. "Je kunt het qua uitstraling vergelijken met het winkelcentrum in Amstelveen," zegt Slooten. De twee supermarkten, de belangrijkste trekkers, liggen centraal in de passage die bereikbaar is via moderne rolpaden. Naast de huidige winkels komen er ook een aantal nieuwe bij, zoals een speelgoedwinkel, dierenwinkel, hakenbar en opticiens. Het aangrenzende activiteitencentrum met een sportzaal annex toneelzaal en een bibliotheek, zorgt straks voor een gevarieerde mix van bezoekers.

#### **Drumband**

Ed Pfann, secretaris van de vereniging, is een echte oudgediende. Hij begon hier al in 1977 met zijn schoenen- en sportwinkel. "Een wijk staat of valt met een goed winkelcentrum," zegt Pfann. Hoewel het huidige centrum behoorlijk verouderd en aan de kleine kant is, duurt het helaas nog wel even voor het nieuwe centrum af is. "Grote investeringen om je winkel bij de tijd te houden doe je niet meer voor zo'n



# Banne



periode,” zegt Ed Slooten, wiens supermarkt duidelijk kampt met ruimtegebruik. “Daarnaast is de klandizie flink teruggelopen doordat er al 650 woningen in de buurt zijn gesloopt.” Met name de kleine ondernemers in het centrum voelen zich verantwoordelijk voor het leefbaar houden van de wijk waar nu volop gesloopt en gebouwd wordt. De vereniging spant zich samen met buurtbeheer en het stadsdeel in om er in afwachting van de grootscheepse verhuizing het beste van te maken. Naast het runnen van hun winkel, organiseren de twee actieve winkeliers allerlei activiteiten voor Banne-bewoners. Slooten is bijvoorbeeld al dertien jaar de trekker van Banne Bruist, dat begin september extra uitpakte met het tienjarig jubileum. En er is nog veel meer te doen in en om het winkelcentrum. De heren sommen een hele reeks evenementen op die hier elk jaargetijde en elke vakantie te doen zijn. “In juni hadden we weer de talentenjacht The Sound of Noord, straks in de herfstvakantieweek zijn er diverse activiteiten in samenwerking met buurtbeheer Banne-Zuid, en in de winter organiseren we met buurtbeheer Noord en Zuid een groots Sinterklaasfeest met een Zwarte Pieten drumband.”

## Stand van zaken Centrumgebied

Woningstichting Rochdale is samen met diverse architecten hard aan de slag om het voorlopig ontwerp van de (complexe) nieuwbouw te voltooien. De IJdoornlaan zal eerst tien meter naar het noorden verlegd waarna de bouw aan het Bezaan-jachtplein kan beginnen. In het najaar zal de bouw-aanvraag worden ingediend, waarna er begin 2010 kan worden begonnen met de bouw. In het Centrumgebied komen onder andere een nieuw winkelcentrum, ruim 500 woningen, een activiteitencentrum met sportzaal, een bibliotheek, nieuwbouw voor de Dorus Rijkersschool en kinderopvang. In het najaar zal worden gestart met de kap van de bomen voor de nieuwbouw. Ook zal het trafo huisje op het Bezaanjachtplein worden verplaatst. Op [www.bannebinnen.nl](http://www.bannebinnen.nl) is er meer informatie te vinden en andere artist impressies te bewonderen, waaraan trouwens geen rechten kunnen worden ontleend.

## Werkzaamheden IJdoornlaan

### Zandlichaam

De IJdoornlaan zal tien meter naar het noorden worden verplaatst om ruimte te maken voor de nieuwbouw en een ventweg. Het zandlichaam voor de nieuwe weg ligt er, en de grond is aan het inklinken. De verkeerslichten zijn verwijderd en in de plaats daarvan ligt er een tijdelijke eenstrooksrotonde. De doorstroming van het verkeer lijkt te zijn verbeterd en er zijn minder ongelukken. Uiteindelijk zal er na de aanleg van de kelders bij de nieuwbouw van de Kadoelerbreek en het nieuwe winkelcentrum een definitieve zogenaamde turbotronde worden aangelegd.

### Aanvoer bouwmaterialen Kadoeler Breek

Deze zomer is er gestart met de nieuwbouw van de Kadoeler Breek. Om de bouw mogelijk te maken zal de aanvoer van bouwmaterialen ook via de IJdoornlaan lopen. Hiervoor is de rechtsafstrook naar de Banne Banne Buikslootlaan op de IJdoornlaan vervalten om te worden gebruikt als aanvoerstrook voor de bouwmaterialen.

### Onderzoek

De doorstroming zal naar verwachting verbeteren bij een rotonde. Er wordt door het stadsdeel een onderzoek gehouden naar de feitelijke doorstroming van het kruispunt bij verkeerslichten en de tijdelijke rotonden en de (toekomstige) turbotronde. <



### Artist Impressions

Het stadsdeel, de opdrachtgever van de stedelijke vernieuwing, is een belangrijke partner bij het leefbaar houden van de buurt. Pfann en Slooten zitten regelmatig met het projectbureau de Banne om tafel, zodat ze weten hoe de werkzaamheden vorderen en kunnen overleggen over oplossingen voor ongemakken tijdens de bouw. “We zijn we nu bijvoorbeeld bezig om buiten artist impressions op te laten hangen,” vertelt Slooten. “Spandoeken waarop je kunt zien hoe dat het nieuwe winkelcentrum er straks uitziet. Op die manier betrek je de mensen die hier komen ook bij de plannen.” Er worden ook afspraken met de gemeente gemaakt over het schoonhouden van de omgeving en de veiligheid. Stadswachten spreken mensen aan op wangedrag en de winkeliers krijgen een overvaltraining. Ondertussen is Ed Pfann bezig met het keurmerk Veilig Ondernemen. Na de audit op 1 oktober hoopt hij een traject te starten met winkeliers, politie, brandweer en gemeente om criminaliteit en overlast aan te pakken. Het klinkt allemaal als even volhouden. Maar de toekomst is rooskleurig, verzekert Slooten. “De wijk is nu nogal rommelig. Maar wie nog even geduld heeft, zal zien dat het hier weer een heel mooi dorp wordt, met prachtige huizen en een fantastisch winkelcentrum. Dat wordt echt helemaal top.” <

## Nieuw in de wijk



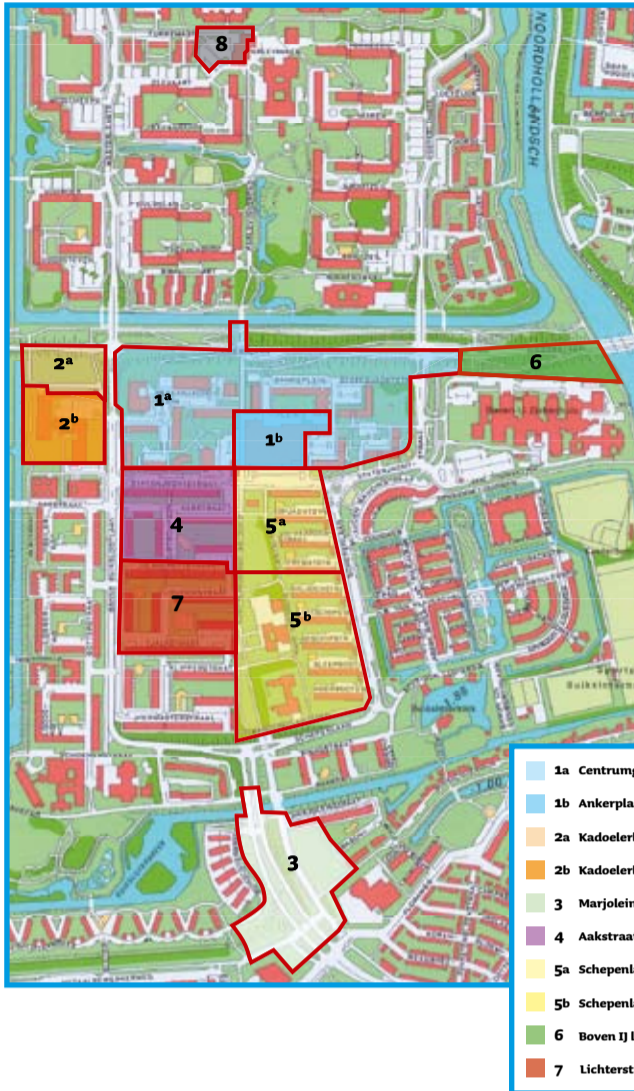
### Projectleider Noord Netjes

Soemitra Hermelijn is projectleider Noord Netjes voor de Banne. Haar taak is om bewoners meer actief en betrokken te krijgen met het schoonmaken van de openbare ruimte. Ik ondersteun acties en activiteiten van bewoners en ontwikkel nieuwe projecten in samenwerking met bewoners en professionals. Ik ga de wijk in met de bakfiets, het Banne bakkie mobiel en nodig bewoners uit om een bakkie te komen drinken en in gesprek te gaan over de buurt, dus als u mij ziet spreek mij gerust aan en kom gezellig een bakkie drinken. Voor vragen, klachten of goede ideeën voor de openbare ruimte in de Banne kunt mij ook telefonisch bereiken op nummer 06 396 135 54 en [shermelijn@kansweb.nl](mailto:shermelijn@kansweb.nl).

### Makelaar bewonersinitiatieven

Joke van Geel is makelaar bewonersinitiatieven. Zij verzorgt de afstemming van alle initiatieven die door bewoners zijn ingediend en zet zich in voor verbetering van de leefbaarheid in de buurt. Zij onderhoudt contacten met organisaties binnen de wijk en met individuele bewoners. Bewonersinitiatieven komen bij haar terecht en worden via haar in de wijkdenktank besproken. De uitvoering ervan wordt door haar gecoördineerd. Naast haar werkplek in het stadsdeelhuis, zit ze op de maandagmiddag tussen 14.00 en 17.00 uur in de Ankerplaats. Bewoners kunnen daar binnenlopen voor informatie en vragen. Joke is te bereiken op 020-6349931 en [j.van.geel@noord.amsterdam.nl](mailto:j.van.geel@noord.amsterdam.nl) <





## Planning deelgebieden

### 1<sup>a</sup> Centrumgebied

Voorjaar 2010: start bouw

### 1<sup>b</sup> 2012: Start bouw

### 2<sup>a</sup> Kadoeler Breek

2009: Start bouw 1<sup>e</sup> fase

### 2<sup>b</sup> Kadoeler Breek

2011: start bouw 2<sup>e</sup> fase

### 3 Marjoleinterrein

2010: Start bouw (gedeelte ten oosten van de Kamperfoelieweg)

### 4 Aakstraat e.o.

Eind 2009: oplevering woningen

### 5<sup>a</sup> Schepenlaan 1e fase

2009: Sloop wooncomplexen  
Eind 2009: start nieuwbouw

### 5<sup>b</sup> Schepenlaan 2e fase

2009: Sloop wooncomplexen

### 6 Boven IJ Ziekenhuis

Na 2010

### 7 Lichterstraat e.o.

2008: Renovatie door Rochdale

### 8 Parlevinker

Na 2010 <

## Evenementenkalender online!

De evenementenkalender van de Banne is online. De evenementenkalender bevat alle activiteiten (zonder winst oogmerk) voor en door de bewoners van de Banne. De informatie wordt aangeleverd door Kansweb, Opbouwwerk, buurtbeheer, SPIN, TOS, Sportbuurtwerk, Kadoelerbreek en de scholen. Bewoners kunnen hun initiatieven melden bij het informatiecentrum op de Ankerplaats. De medewerkers van het opbouwwerk zorgen dan dat uw informatie geplaatst wordt. Klik op een van de gekleurde knoppen zoals Jeugd, Recreatie etc. om een overzicht te krijgen van evenementen in die categorie. Of op de omschrijving van een evenement om de uitgebreide informatie daarvan te kunnen bekijken. Zie [www.debanne.nl](http://www.debanne.nl) <

## Uitvoering en meldpunt Vernieuwing

Er vinden op diverse plaatsen veel werkzaamheden plaats voor de vernieuwing van de Banne. Zo zijn in het najaar op vele plaatsen in de Banne werkzaamheden voor de nieuwbouw aan de gang. Zo zijn er bijvoorbeeld in het najaar er de werkzaamheden t.b.v. de sloop 2e fase Schepenlaan, de werkzaamheden voor de nieuwe IJdoornlaan, de bouw aan de nieuwe Kadoeler Breek, de kap van de bomen en bouwrijp maken bij het Bezaanachtplein en het

Marjoleinterrein.

Helaas is overlast niet altijd te vermijden. Het stadsdeel en de woningcorporaties doen hun uiterste best om de overlast zoveel mogelijk te beperken. U kunt op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur langskomen op het informatiecentrum de Banne (Ankerplaats 22) voor klachten of informatie. U kunt ook bellen met het meldpunt vernieuwing: 020-33 71 710. <

### SvZ Marjoleinterrein

Voor het Marjoleinterrein zijn twee bouwaanvragen ingediend. Het betreft een aanvraag voor nieuwbouw op het zogenaamde Marjoleinterrein zelf, en de acht woningen in het talud van de Kamperfoelieweg. In het najaar zal worden begonnen met de kap van de bomen. Ook zal voor de nieuwbouwwoningen de riolering worden aangelegd op de Buiksloterdijk. De fietsers zullen hierdoor worden omgeleid via de Marjoleinstraat of de Floraweg. De werkzaamheden hiervan beginnen dit najaar en duren ongeveer een anderhalve maand.

### Buiksloterbreek

De uitvoering van de plannen voor het gedeelte Buiksloterbreek laten vooralsnog op zich wachten. De reden hiervoor is o.a. dat de welstandcommissie bezwaren heeft. Er wordt nu naar een mogelijk oplossing gezocht. <



### Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar en is een uitgave van stadsdeel Amsterdam-Noord en de woningcorporaties Ymere, Rochdale en Eigen Haard.

Tekst: Projectbureau de Banne, Mijnerk  
Hoofdredactie: Alfred Spronk  
Redactie: Nelly Pouwels, Fons Diepenbrock  
Foto's: Katrien Mulder, Ontwerp: Hollands Diep, Dorine Fliervoet  
Druk: Imago Printing  
Oplage: 7700

### Meer informatie?

Het telefoonnummer van het meldpunt vernieuwing Banne is (020) 33 71 710. Dit nummer is speciaal voor klachten en/of informatie over de uitvoering van de sloop- en bouwactiviteiten. Bel met algemene vragen naar het projectbureau de Banne, tel. (020) 634 94 44. Voor het maken van een afspraak op een andere tijd kunt u ook bellen tijdens kantooruren.

### E-mail

[debanne@noord.amsterdam.nl](mailto:debanne@noord.amsterdam.nl)

### Website

[www.debanne.nl](http://www.debanne.nl)

### Vragen?

Met specifieke vragen die direct betrekking hebben op het onderhoud van de woning kunt u bellen met uw woningcorporatie.

- Eigen Haard, tel. (020) 6 801 801
- Rochdale, tel. (075) 653 32 22
- Ymere, tel. 0800 00 06.

Met vragen over de buurt voor de politie kunt u contact opnemen met de buurtregisseurs Ed Klous (Banne-Noord) en Abder Tonouh (Banne Zuid/Oost), bereikbaar via telefoonnummer 0900 - 88 44.

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Suggesties, tips of andere reacties kunt u e-mailen naar: [debanne@noord.amsterdam.nl](mailto:debanne@noord.amsterdam.nl)

## Eerste paal Kadoeler Breek!

Vlak voor de zomer is de eerste paal van de nieuwe woonzone Kadoeler Breek geslagen. Deze wordt ontwikkeld door Ymere. De nieuwe Kadoeler Breek zal het centrum van de Woon servicewijk De Banne zijn. Hierin komen zorgwoningen, huisartsen, een apotheek, fysiotherapeuten en een ontmoetingscentrum waarin verschillende activiteiten zullen plaatsvinden. Ook

ouderen en anderen die hulp of zorg nodig hebben kunnen zo veel mogelijk zelfstandig blijven wonen ongeacht hoeveel zorg of hulp iemand nodig heeft. De woningen en voorzieningen daarvoor zijn aanwezig. In de wijk zijn er diverse aangepaste woningen en zijn er ook verschillende voorzieningen voor zorg en welzijn. De voorzieningen zijn er overigens voor alle bewoners van de wijk. <



## Kaapstander

Het project dat door woningcorporatie Ymere wordt uitgevoerd is een uniek project voor Amsterdam-Noord omdat dit het eerste project is met stadsverwarming. De eerste woningen zijn in juni dit jaar opgeleverd.

### Gevarieerd woningaanbod

In totaal worden er 105 eengezinswoningen en 40 huurappartementen gerealiseerd, waarvan 26 sociale huureengezinswoningen, 40 dure huureengezinswoningen en 39 koop eengezinswoningen. Dit zijn eengezinswoningen met een oppervlakte van 120 vierkante meter. Een grote tuin, een lichte woonkamer 3, 4 of 5 slaapkamers en ligging aan een autovrije zone. Er zijn nog een paar woningen met tuin op het zuiden vrij beschikbaar. Is dit voor jou de plek om te wonen?

### Interesse

Bekijk dan de website of haal de brochure en prijslijst op bij Van de Steege Makelaars op het Buikslotermeerplein 406-408, winkelcentrum boven 't IJ in Amsterdam Noord. [www.wonendeekaapstander.nl](http://www.wonendeekaapstander.nl) <