

Eerste paal stedelijke vernieuwing de Banne!

Donderdag 16 oktober jl. hebben portefeuillehouder Chris de Wild Propitius en Stefan Schuwer van woningcorporatie Ymere de eerste paal geslagen van het eerste stedelijke vernieuwingsproject in de Banne.



Werkgroep Koopvaardersplantsoen

In het stedenbouwkundig plan voor de Schepenlaan en het Koopvaardersplantsoen is opgenomen dat het Koopvaardersplantsoen opnieuw wordt ingericht, nadat de huidige bebouwing in het plantsoen is gesloopt. Voor de herinrichting van het Koopvaardersplantsoen wordt nu een inrichtingsplan gemaakt door een werkgroep. De werkgroep bestaat uit omwonenden, stadsdeelmedewerkers en het ontwerp bureau BGSV. Deze werkgroep kwam dit najaar al tweemaal bijeen, wat heeft geleid tot verschillende verbeteringen in het plan. De aanpassingen zijn onder andere veiligheid bij water, goede toegankelijkheid en meer speelplaatsen. <

Het project De Kaapstander is een uniek project voor Amsterdam-Noord. Het is, naast het eerste herstructureringsproject in de Banne, ook het eerste project dat

wordt aangesloten op de stadsverwarming voor woningen in Amsterdam-Noord. In totaal worden hier 58 sociale huurwoningen, 48 vrije sector huurwoningen en 39

eengezinswoningen (koop) gerealiseerd. De komende jaren volgen andere delen van de Banne. Zo wordt het weer een mooie, leefbare wijk met een gevarieerde bebouwing voor uiteenlopende woonwensen.

Stadsverwarming

De start van de woningbouw in de Banne is ook het begin van de invoering van stadswarmte voor woningen in stadsdeel Amsterdam-Noord. De Kaapstander is de eerste nieuwbouw die wordt aangesloten op stadswarmte. Ymere en het stadsdeel vinden duurzaamheid belangrijk en investeren hierin. Stadsverwarming draagt onder andere bij aan het verlagen van de uitstoot van CO². <



Impressie van de nieuwbouw tussen de bestaande bouw



IBAN geeft steun in de rug

‘Door sommige mensen is het lastig om iedere maand de eindjes weer aan elkaar te knopen.

De woonlasten stijgen snel en bij een kleine tegenvaller komen de dagelijkse boodschappen in de knel. Maar ook andere zaken, zoals een onveilig of eenzaam gevoel, kunnen het leven moeilijk maken. Voor mensen die wel een steuntje in de rug kunnen gebruiken bij het oplossen van hun problemen is er het Individueel Bewonersadvies Amsterdam-Noord (IBAN). Hier kunnen mensen terecht met vragen over werk, inkomen, opleiding en leefbaarheid. De medewerkers van IBAN helpen hen op weg naar de verschillende instanties. Op het IBAN-kantoor aan J. Drijverweg 5, kunnen de bewoners van Amsterdam-Noord bovendien elke dinsdag aankloppen bij de

Formulierenbrigade; zij helpen o.a. bij het invullen van formulieren voor huur- en zorgtoeslag en het CWI. Hiervoor moet wel eerst een afspraak gemaakt worden. De adviseurs van IBAN zijn op dit moment ook aanwezig in Banne noord, waar ze aanbellen in diverse straten. Echter iedereen die woonachtig is in Amsterdam noord kan bellen voor een bezoek van de bewonersadviseurs. Het Spreekuur van de Formulierenbrigade is elke van dinsdag 13.00 tot 16.00 uur. Bel voor een afspraak: 020 – 494 25 47 <

Het inloopsprekuren van IBAN is elke donderdag van 9.00 tot 11.00 uur op de J. Drijverweg 5. Hiervoor hoeft geen afspraak gemaakt te worden.

Inhoud



Ideëenmarkt > 2

Schone Luchtdag > 2

Banne Bruist > 3

Schoonmaakactie > 4

Stand van zaken > 4

Monitor de Banne 2008

De Banne staat in 2008 voor een grote vernieuwingsoperatie. In de tweede helft van 2007 is al begonnen met de uitvoering van de fysieke vernieuwingen in de buurt. In opdracht van het projectbureau de Banne volgt dienst Onderzoek en Statistiek (O&S) de veranderingen in de buurt. Hierbij kun je o.a. denken aan het volgen van de demografie, de woningvoorraad, buurtvoorzieningen, de veiligheid en leefbaarheid. In 2006 is het eerste onderzoek gehouden.

Resultaten

De monitor de Banne 2008 beschrijft de resultaten van de derde meting de Banne. Op de website www.debanne.nl zijn de rapporten te downloaden. <

Uitslag Ideeënmarkt



Projectbureau de Banne was de afgelopen weken op zoek naar leuke ideeën uit de buurt om de Banne nog leuker en beter te maken.

Het ideeënteam ging daarom de buurt in met een ijscokar. Alle buurtbewoners die hun idee hadden ingeleverd werden beloond met een ijsje. Uit alle ingestuurde ideeën maakte een commissie vervolgens een eerste selectie. Deze commissie bestond o.a. uit medewerkers van Solid, het stadsdeel en buurtbewoners. De ideeënwedstrijd naderde de ontknopning: welk idee straks zal worden uitgevoerd. Op zaterdag 18 oktober konden alle bezoekers van het winkelcentrum in de Banne meestemmen welk idee met maximaal € 5000 beloond zou gaan worden. Uit de 162 (!!)



ingeleverde ideeën heeft de selectiecommissie 16 ideeën gekozen. Toen was het de beurt aan de buurt om mee te beslissen. In het winkelcentrum hingen alle ideeën aan de muur. Op een stembiljet hebben bewoners gestemd welk idee volgens hen uitgevoerd moet worden. Aan het eind van de middag maakte stadsdeelwethouder Chris de Wild Propitius de vijf prijswinnaars bekend. <

De winnaars zijn:

de Banne Bloeit door Djurney Scheek (9 jaar), de Banne Voetbal Cup (stratentoernooi) door mevr. Jesterhoudt (43 jaar) en Shirwac (8 jaar), High tea voor ouderen door mevr. Schepers (63 jaar), de Banne buurt musical door mevr. De Meza (35 jaar) en Chinees Nieuwjaar door mevr. Low (38 jaar).



Schone Luchtdag:

Energiek & Schoon in de Banne



Zondag 21 september jl. was het weer zover: de Schone Luchtdag vond plaats in Amsterdam, en dus ook in de Banne. Onder

het motto *Energiek & Schoon* werden er milieubewuste en sportieve activiteiten georganiseerd op de Statenjachtstraat. Er

Schilderworkshop Schone Lucht >

waren allerlei soorten activiteiten georganiseerd zoals: oud-Hollandse spelletjes, natuurverven op doeken, wedstrijdjes zaklopen, steptraces en BMX-fietswedstrijden, minimidgetgolf en de limonadekoe. Er was ook een skategedeelte waar kinderen inline-skates konden lenen of op een skatebike probeerden te fietsen. En er waren docenten van Skatepark van het NDSM-werf aanwezig om skateboardlessen te geven. Om het zo milieubewust te houden was er ook geen muziek of andere apparaten die elektriciteit gebruiken. <



Community art Parlevinker



Er staat een nieuw kunstwerk op de Parlevinker wat bestaat uit een aantal mozaïekbanken. Het is tot stand gekomen door samenwerking tussen kunstenaar Marieke Hunze en diverse groepen en organisaties uit de buurt. De buurt heeft meegelopen aan het ontwerp en de uitvoering en krijgt een rol in het beheer. Daarmee is dit kunstwerk een voorbeeld van community art: Kunst door en voor de buurt.

Realisatie

De realisatie van dit bijzondere kunstwerk is mogelijk gemaakt door stadsdeel Amsterdam-Noord, het Amsterdams Fonds voor de Kunst, Ymere, Eigen Haard, Rochdale en Stadgenoot (Het Oosten, AWW). De betrokken organisaties hebben een intentieverklaring getekend waarin afspraken zijn gemaakt over het beheer van het kunstwerk. <



Zomer zondagmiddag de Banne: Zomerfeestje in je eigen achtertuin

Met het thema "dans de zomer voorbij" werd een waar slotfeest als afsluiting van vier bijzondere zondagmiddagen gevierd. Ook dit keer kwamen veel buurtbewoners langs uit zowel Banne Noord als Banne Zuid. De buurt-eettafel van TOS (Thuis op Straat) maakte heerlijke wafels, en ook de vrouwenbazaar was aanwezig met een zestal kramen. Heerlijke geuren van hapjes en andere etenswaren uit o.a. Suriname, Egypte, Turkije en Marokko maakten dit laatste zomerfeestje in de achtertuin compleet.

Banne Bruist reportage



Op 7 september jl. was er alweer het 11^e Banne Bruist festival en het beleefde dit jaar een regenachtige topeditie. Er was de gehele dag een goede sfeer en leuke attracties zoals draaimolens, kanoën, een ijsbaan en de vele kramen op de straten en pleinen. Op het hoofdpodium traden die middag vele artiesten op zoals Trafassie, Glennis Grace, en Marianne Weber. Daarnaast was er voor de derde keer het jeugdpodium voor talenten uit Amsterdam-Noord. Op de website www.debanne.nl zijn diverse foto's te zien van het festival. <

Bewoners houden grote schoonmaak in Banne-Zuid

Gewapend met prikkers, vegers en boenders zijn zo'n 70 ijverige schoolkinderen van de Dorus Rijkersschool, betrokken buurtbewoners, welzijnswerkers, de reinigingsdienst en de politie de Banne-Zuid ingetrokken om de buurt een grote schoonmaakbeurt te geven.

De actie was een initiatief van het Buurtveiligheidsteam, een samenwerkingsverband tussen politie, gemeente en Justitie. Buurtregisseur Abder Tonouh was één van de organisatoren van dit grote evenement. 'Uit een enquête die we onder

de bewoners hebben gehouden, bleek dat vervuiling als de allergrootste ergernis wordt ervaren in deze buurt. Met de door ons georganiseerde actie proberen we de verantwoordelijkheid en de band met de buurt te vergroten.' De komende tijd vinden meerdere acties plaats om de wijk schoner te maken.

Vervuiling grootste ergernis

Abder Tonouh: 'Daarom hebben we scholieren van de Dorus Rijkersschool, leden van het bewonerscomité en de gemeentelijk prikkploeg voor bewoners opgetrommeld om zelf aan de slag te gaan'. Leuk weetje: ook zo'n 20 zakenmensen van een adviesbureau uit Utrecht staken de handen uit de mouwen in het kader van een teamuitje. <

Evenementenkalender online



De evenementenkalender bevat alle activiteiten voor en door de bewoners van de Banne. De informatie wordt aangeleverd door Kansweb, Solid, buurtbeheer, SPIN, TOS, Sportbuurtwerk, de Kadoelerbreek en de scholen. Ook als bewoner kunt u initiatieven melden bij het informatiecentrum op de Ankerplaats. De medewerk(st)ers van het opbouwwerk zorgen dan dat uw informatie geplaatst wordt. Klik op een van de gekleurde knoppen zoals Jeugd, Recreatie etc. om een overzicht te krijgen van evenementen in die categorie. Of op de omschrijving van een evenement om de uitgebreide informatie daarvan te kunnen bekijken. Op www.debanne.nl/evenementenkalender zijn de evenementen weergegeven. <



Voor de laatste keer deze zomer begon het open podiumprogramma met het Bannelied. Daarna was er een keur aan buurtbewoners van jong tot oud die hun opwachting maakten op het podium. De workshop Arabische klompdans gaf aan dat een Nederlandse traditionele klompdans heel goed past binnen verschillende culturen: er werd een Arabisch ritme gemaakt met stampende klompen. De winnaars van de talentenwedstrijd hebben opgetreden tijdens het Banne Bruist Festival.



Tijdens de Zomer Zondagmiddagen waren er vele buurtbewoners actief betrokken. Er was een open podium voor jong en oud in de Banne Noord en Banne Zuid. De Zomer Zondagmiddagen werden mogelijk gemaakt door stadsdeel Amsterdam-Noord. We hebben er met zijn allen een mooie zomer van gemaakt. Bedankt namens iedereen!



Planning deelgebieden in de Banne

1^a Centrumgebied

Najaar 2009: start bouw

1^b

2012: Start bouw

2^a Kadoeler Breek

Herhuisvesting 1^e fase afgerond
2009: Start bouw 1^e fase

2^b Kadoeler Breek

2011: start bouw 2^e fase

3 Marjoleinterrein

2009: Start bouw

4 Aakstraat e.o.

Medio 2009: eerste oplevering woningen

5^a Schepenlaan 1e fase

2008/2009: Sloop wooncomplexen

Medio 2009: start nieuwbouw

5^b Schepenlaan 2e fase

Herhuisvesting t/m juli 2009:
Galjoenstraat 1 t/m 46
Fluitschipstraat 1 t/m 46
Kofschipstraat 1 t/m 46
Sleepbootstraat 1 t/m 46

7 Lichterstraat e.o.

2008: Renovatie door Rochdale

8 Parlevinker

Na 2010

6 Boven IJ Ziekenhuis

Na 2010

Centrumgebied

Het voormalige kantoor van Patrimonium aan het Bezaanjachtplein is gesloopt en het woonblok aan het Bezaanjachtplein (in de volksmond ook wel de 'vissenskom' genoemd) wordt naar verwachting voorjaar 2009 gesloopt. Woningstichting Rochdale is samen met diverse architecten hard aan de slag om het voorlopig ontwerp van de (complexe) nieuwbouw te voltooien. Volgend jaar zal de bouwaanvraag worden ingediend, waarna er najaar 2009 kan worden begonnen met de bouw.

In het Centrumgebied komen onder andere een nieuw winkelcentrum, ruim 500 woningen, een activiteitscentrum met sportzaal, een bibliotheek, nieuwbouw voor de Dorus Rijkersschool en kinderopvang. <

Marjoleinterrein e.o.

Op 23 april jl. heeft de deelraad het stedenbouwkundig plan Marjoleinterrein e.o. vastgesteld. In het plan zijn 69 eengezinswoningen opgenomen, waarvan 30% sociale huur- en 70% koopwoningen. Op 9 september jl. en op 4 november jl. zijn er extra bewonersavonden georganiseerd om het bouwplan te bespreken. De bouw zal naar verwachting medio 2009 starten. <



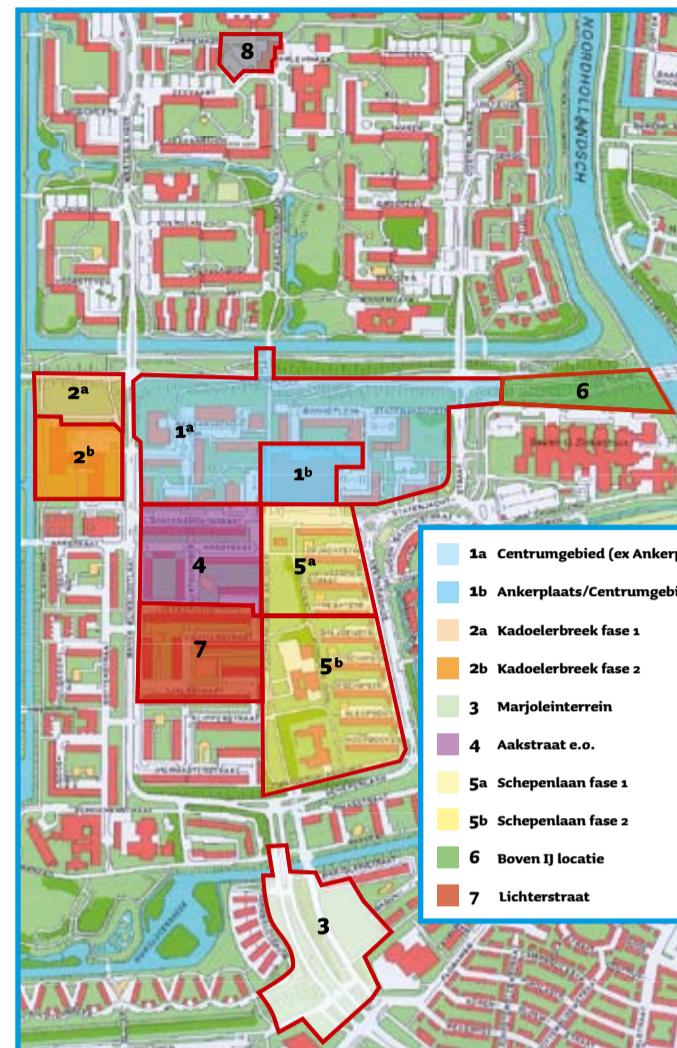
Werkzaamheden sloop Schepenlaangebied

Nadat de deelraad dit voorjaar het plan voor de Schepenlaan heeft vastgesteld, is in oktober gestart met de sloop van de woonblokken aan de Statenjachtstraat, de Kopjachtstraat, de Kustvaarderstraat en de Fregatstraat.

In het totale Schepenlaangebied worden circa 217 eengezinswoningen met tuin, 107 appartementen, een school en een kinderdagverblijf worden gebouwd. De herhuisvesting van de tweede fase is gestart, en zal medio volgend jaar zijn afgerond. <

Stedenbouwkundig Plan Kadoelerbreek

De 48 woningen in de noordvleugel van het seniorencomplex Kadoelerbreek zijn begin dit jaar gesloopt. Medio volgend jaar begint de bouw van het nieuwe complex. Op deze plek komt het nieuwe dienstencentrum en 200 seniorenwoningen. In dit dienstencentrum komen verschillende voorzieningen voor de wijk zoals huisartsen, fysiotherapeuten, een apotheek, Doras en zorgverlening van Evean. Nadat de bewoners van de huidige Kadoelerbreek zijn verhuisd naar de nieuwe Kadoelerbreek, worden de overige gebouwen van de oude Kadoelerbreek gesloopt. Op deze plaats worden 80 eengezinswoningen gebouwd. <



- 1a Centrumgebied (ex Ankerplaats)
- 1b Ankerplaats/Centrumgebied
- 2a Kadoelerbreek fase 1
- 2b Kadoelerbreek fase 2
- 3 Marjoleinterrein
- 4 Aakstraat e.o.
- 5a Schepenlaan fase 1
- 5b Schepenlaan fase 2
- 6 Boven IJ locatie
- 7 Lichterstraat

Circus in de Banne!

Het idee van KansWeb is om met alle scholen samen één project te organiseren. Doel is dat de kinderen van verschillende scholen elkaar ontmoeten en samen naar een product, een theatervoorstelling, toewerken. Dit idee heeft geresulteerd tot het organiseren van een circus. Op vier basisscholen in de Banne krijgen acht groepen kinderen lessen in circusdisciplines en circusmuziek. Na weken hard repeteren komen alle circusartiesten samen voor de generale repetitie in de Theaterzaal van de Rietwijker. Zodat ze daar een week later, dinsdag 18 november, twee echte circusvoorstellingen kunnen gaan geven.

De disciplines variëren, net als de leeftijden van de deelnemers. De kleuters gaan de leeuwen temmen. De zesjarigen lopen en rennen al jonglerend op ballen alsof ze hun leven nooit anders hebben gedaan. Kinderen van acht jaar halen helse toeren uit als duivelse acrobaten. En de twaalfjarigen gaan alles weg, en hopelijk ook weer tevoorschijn, goochelen. Elke circusact wordt begeleidt door vrolijke muziek van de jonge muzikanten. Op experimentele, en soms bombastische instrumenten, begeleidt elke groepje de circusact van zijn eigen school. Het zal de 18e november zeker geen standaard circusvoorstelling worden!

Meldpunt Vernieuwing

In 2008 is er gestart met de start nieuwbouw van de Kaapstander en is er ook begonnen met de sloop van de Schepenlaan. Helaas is overlast niet altijd te vermijden. Het stadsdeel en de woningcorporaties doen hun uiterste best om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

U kunt op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur langskomen op het informatiecentrum de Banne (Ankerplaats 22) voor klachten of informatie. U kunt ook bellen met het meldpunt vernieuwing: **020-33 71 710**. <

Herfst in de Banne



Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar en is een uitgave van stadsdeel Amsterdam-Noord en de woningcorporaties Ymere, Rochdale en Eigen Haard.

Tekst: Projectbureau de Banne, Thijs EXPO
Hoofdredactie: Alfred Spronk
Redactie: Nelly Pouwels, Fons Diepenbrock
Foto's: Katrien Mulder, Marieke Hunze
Ontwerp: Hollands Diep, Annelie Seegers
Druk: Imago Printing
Oplage: 7700

Meer informatie?

Het telefoonnummer van het meldpunt vernieuwing Banne is **(020) 33 71 710**. Dit nummer is speciaal voor klachten en/of informatie over de uitvoering van de sloop- en bouwactiviteiten.

Bel met algemene vragen naar het projectbureau de Banne, tel. (020) 634 94 44. Voor het maken van een afspraak op een andere tijd kunt u ook bellen tijdens kantooruren.

E-mail
debanne@noord.amsterdam.nl
Website
www.debanne.nl

Vragen?

Met specifieke vragen die direct betrekking hebben op het onderhoud van de woning kunt u bellen met uw woningcorporatie.

- Eigen Haard, tel. (020) 6 801 801
- Rochdale, tel. (075) 653 32 22
- Ymere, tel. (020) 494 63 00.

Met vragen over de buurt voor de politie kunt u contact opnemen met de buurtregisseurs Ed Klous (Banne-Noord) en Abder Tonouh (Banne Zuid/Oost), bereikbaar via telefoonnummer 0900 - 88 44.

Suggesties, tips of andere reacties kunt u e-mailen naar: debanne@noord.amsterdam.nl