

Buurtveiligheidsteam scheidt samenhang

Er wordt veel gedaan aan veiligheid en leefbaarheid, maar de uitvoering kan beter, zeggen politie en stadsdeel: er moet meer worden samengewerkt. Het nieuwe buurtveiligheidsteam van Banne Zuid inventariseert de grootste ergernissen van bewoners en maakt afspraken over een gezamenlijke aanpak.

De bewoners van Banne Zuid vonden vorige maand een brief op de mat waarin hun gevraagd werd naar de problemen in de buurt. Op de bijgevoegde antwoordkaart konden zij aangeven welk probleem volgens hen het eerst moet worden aangepakt. Nog lang niet iedereen heeft de kaart teruggestuurd, maar uit de vele reacties die tot nu toe zijn binnengekomen, blijkt afval op straat als een van de grootste problemen te worden ervaren. Het onlangs opgerichte buurtveiligheidsteam – een samenwerkingsverband tussen politie, stadsdeel, stad en justitie – laat zich leiden door deze geluiden uit de buurt.

Bindende afspraken

‘We focussen ons op het meest prangende probleem, en spreken vervolgens iedereen aan die een bijdrage kan leveren aan de oplossing,’ vertelt Boudewijn van Opstal, projectleider Buurtveiligheidsteams bij de politie Amsterdam-Amstelland. Het idee is dat alle aangesproken partijen, inclusief de bewoners, samen afspreken om een bepaald probleem aan te pakken en zich ook aan die afspraken houden. Het gaat daarbij niet alleen om veiligheid, maar om leefbaarheid in brede zin. Alles wat overlast veroorzaakt, kan een agendapunt zijn voor het buurtveiligheidsteam.

Wie doet wat?

De vaste kern van het buurtveiligheidsteam wordt gevormd door de buurtregisseur, twee toezichthouders van het stadsdeel en een extra politie-agent. Op basis van het gemelde probleem gaat het team op



zoek naar relevante partners. Neem het geval van losse vuilniszakken en troep op straat in deze periode van sloop: de (reinigings)politie kan overtreeders bekeuren, het Openbaar Ministerie kan boetes opleggen, het stadsdeel kan meer plekken creëren waar afval wél op straat mag worden gezet, scholen kunnen acties opzetten om de bezem door de straat te halen en woningcorporaties kunnen iets doen aan het sloopafval. Zo kan iedereen binnen zijn eigen verantwoordelijkheden een steentje bijdragen. Omdat er goede afspraken

worden gemaakt over wie wat doet in de buurt, weten alle partijen wat ze aan elkaar hebben en wat ze van elkaar kunnen verwachten.

Beter afstemmen

Het doel van het project is om samen met bewoners en instanties de buurt veiliger en leefbaarder te maken. Of het nou om hangjongeren of afval op straat gaat, het buurtveiligheidsteam gaat er serieus mee aan de slag. ‘Het is niet zo dat we per definitie méér gaan doen. Dat kan een

oplossing zijn, maar we willen ook resultaten boeken door wat we al doen, beter op elkaar af te stemmen,’ legt Van Opstal uit. We leggen de toezeggingen van de verschillende partijen vast, en houden bij of alles ook daadwerkelijk gebeurt. Tot slot meten we de effecten en informeren we de buurtbewoners daar weer over. Die zelf overigens ook vaak een belangrijke taak hebben bij de oplossing.’ Op die manier is de cirkel rond en kan iedereen op zijn verantwoordelijkheid worden aangesproken. Over een halfjaar wordt gekeken of er met deze nieuwe aanpak successen worden geboekt.

Ergernissen

In Banne Zuid heeft de enquête onder bewoners al veel reacties opgeleverd, maar het buurtveiligheidsteam wil graag dat nog meer mensen hun stem laten horen. ‘Ook van de mensen die zo’n antwoordkaart normaal gesproken niet invullen, willen we weten wat ze vinden,’ aldus Van Opstal. Via internet, de moskee, thuiszorg, opbouwwerk en instellingen als Thuis op Straat benadert het team nu ook de minder mondige buurtbewoners. De boodschap luidt: vertel ons het grootste probleem in uw buurt en werk mee aan de oplossing.

U kunt het buurtveiligheidsteam bereiken via uw buurtregisseur: 0900-8844. Of doe de online enquête op www.pakhetaan.nl.

Twee plannen in commissie en deelraad

De inspraakperiodes van de stedenbouwkundig plannen voor het Marjoleinterrein e.o. en het Schepenlaangebied/Koopvaardersplantsoen zijn afgerond. Er is gekeken in hoeverre het mogelijk is de plannen aan te passen op de inspraakreacties.



Schepenlaangebied/Koopvaardersplantsoen (links) en Marjoleinterrein

Op 11 maart jl. zijn er door het dagelijks bestuur twee stedenbouwkundige plannen vastgesteld. Deze plannen zullen in de commissie Ruimtelijke Ordening en uiteindelijk in de deelraad worden behandeld. Naar verwachting is dit respectievelijk 9 april en 23 april. Het stedenbouwkundig plan Marjoleinterrein betreft 69 een-

gezinswoningen. Het heeft lang geduurd dat het plan gereed was, aangezien de grondprijsonderhandeling lange tijd in beslag nam. Het stedenbouwkundig plan Schepenlaangebied/Koopvaardersplantsoen betreft ongeveer 200 eengezinswoningen, een nieuwe school, een groot park en circa 95 appartementen.

Inhoud



Winterspelen in de Banne! > 2

Danspaleis > 3

Stand van zaken > 4

Planning deelgebieden > 4

Suggesties zijn welkom

De nieuwe omgevingsmanager in de Banne legt vooral contacten. Ingrid Spikmans wil wensen en mogelijkheden op elkaar afstemmen. De omgevingsmanager houdt grote schoonmaak en staat open voor feestjes.

Sinds vorige maand is er een nieuwe omgevingsmanager in de Banne. Op maandag en donderdag houdt Ingrid Spikmans kantoor in het informatiecentrum op de Ankerplaats. Spikmans volgt Liesbeth Ottes op, die vorig jaar als aanjager de aanzet deed tot het verbeteren van de leefbaarheid in de wijk. 'Ik wil ervoor zorgen dat het zo prettig mogelijk wonen blijft in een buurt waar flink gesloopt en gebouwd wordt,' vertelt Spikmans. Dat doet zij vooral door professionals en bewoners met elkaar in contact te brengen. Via de klachten- en informatielijn komen geluiden uit de buurt bij haar terecht, waarna zij actie onderneemt om de juiste partijen te activeren.

Meer ophaaldiensten

De grootscheepse aanpak van de wijk brengt overlast mee voor de bewoners. De Aakstraat is al gesloopt en inmiddels zijn de bewoners van de eerste blokken in de Schepenlaan volop aan het verhuizen. Sloop en verhuizen geeft niet alleen een



wat troosteloze aanblik, het brengt ook veel afval met zich mee. 'Wat mensen niet mee willen nemen, wordt vaak gewoon op straat gezet,' legt Spikmans uit. 'En als grofvuil niet aangemeld wordt, gaat het rondslingeren.' Spikmans probeert nu te organiseren dat er tijdelijk vaste ophaaldiensten worden ingepland en dat er hekwerken om de verzamelplaatsen worden gezet om dat rondslingeren te voorkomen.

Initiatievenmarkt

Het gaat om veel meer dan afval: het moet ook gewoon een beetje leuk blijven in de

buurt. Evenementen als Banne Bruist en het Hofmaken kunnen daarbij helpen. 'Nieuwe suggesties over hoe we het gezellig kunnen houden in Banne Zuid zijn zeer welkom,' zegt Spikmans. Voor dit najaar staat er een initiatievenmarkt op het programma, waar bewoners een voorstel kunnen doen voor feestelijke activiteiten. Een straatfeest, een rommelmarkt, een optreden, een schoonmaakactie: het kan van alles zijn. Spikmans: 'Volgend jaar wordt een hectisch jaar voor de buurt, met nog meer sloop en nieuwbouw. Daar mag wel wat leuks tegenover staan.'

Toekomst van Hofmaken

Net als ieder jaar werd er ook dit jaar weer voor alle direct betrokken bij Hofmaken een workshop georganiseerd. De opkomst en het enthousiasme waren groot op een maandagmiddag halverwege januari. Er kwamen veel ideeën om de hoven in het derde jaar weer een stap verder te krijgen... op de straatladder. Maar hoe? Dat was de vraag. Wat is er voor nodig om het hof een tree hoger te krijgen op de straatladder? De straatladder is een instrument om een straat, of voor de Banne een hof, te omschrijven. Centraal staat daarbij hoe betrokken de bewoners zijn. Er wordt een cijfer aan gegeven; van agressief tegenover elkaar (-2), tot meedoen aan activiteiten (3) tot uiteindelijk zelfbeheer (7).

De workshop leverde opvallende ideeën op zoals taallessen in het hof, koffie-uurtje, een 'open hof dag', samen lunchen, kennismaken op de trap, burens nodigen burens uit en sport/spel dagen. Genoeg stof om het Hofmaken in 2008 wederom tot een succes te maken.



Banne Winter Spelen 2008

Op vrijdag 29 februari waren de Banne Winterspelen 2008! Speeltuin Zeeslag (SPIN), TOS en Kinderwerk & Tienerwerk Kansweb hebben de handen ineengeslagen om dit evenement op poten te zetten.



De Winterspelen brachten de sportievelingen, nieuwsgierigen, en topsporters in spé onder de tieners naar het schoolplein van de Dorus Rijkersschool.

Het leidde tot een leuk en creatief programma vol experimentele wintersport onderdelen zoals oud Hollands klunen en ijspegelen, bergbeklimmen, snowboarden en ijshockey. Bij de Dorus Rijkersschool werden de sporters onderverdeeld in ijskoude landen – van

Siberië tot Groenland – die het tegen elkaar opnamen. Onder luid gewapper van hun nationale vlag en onder aanvoering van hun professionele coach ging de parade in de richting van de Parlevinker sportarena. Op de parade droeg de kampioene van de Banne Zomerspelen het Banne Vuur. Ook was er het grote Banne Spelen Spandoek en de Marokkaanse brassband Al Amal & Asafir.

Deze Banne winter Spelen 2008 is gewonnen door Oostenrijk, krap gevolgd door IJsland en op de derde plaats Groenland. 24 atleten mochten hun medaille ontvangen op het podium met hun trotse coaches aan hun zijde. Het was een winterse, sportieve en geslaagde dag. Volgend jaar meer! Maar eerst de Banne Zomer Spelen 2008 in de zomervakantie.



Danspaleis in de Banne!

Op donderdag 22 november jl. vond "het Danspaleis in de Banne" plaats. Onder leiding van DJ Suna weerklonken de melodieën van Johnny Jordaan, Doris Day en Louis Prima binnen de muren van Evean Kadoeler Breek. In dit woonzorgcentrum in de Banne luisterden bewoners én ouderen uit de buurt samen en dansten op de muziek van het Danspaleis. De geraniums bleven thuis en de benen kwamen tot leven bij Het Danspaleis. Oude tijden herleefden met onder andere Johnny Jordaan, Louis Prima, Doris Day en de Andrew Sisters. Van meezingers tot tranentrekkers, van polonaise tot rock en roll. Ook eigen platen mochten van zolder worden gehaald. DJ Suna legde ze met plezier op de draaitafel!



In het kader van de vernieuwing van de Banne wordt er sinds vele jaren een sociaal activiteitenprogramma uitgevoerd; extra activiteiten en projecten voor en door bewoners. De thema's die centraal staan in het activiteitenprogramma zijn leefbaarheid en participatie, jeugd en ouderen.

Het programma voor 2008 bestaat uit de inzet van 'Thuis Op Straat'. Dit is een organisatie die activiteiten organiseert voor en door bewoners, kinderen en jongeren, in samenwerking met andere betrokken partijen in de buurt zoals scholen, opbouwwerk en welzijnswerk. Daarnaast zijn er

het bekende Banne Bruist festival en het 'Hofmaken in de Banne', dat in 2008 weer een vervolg krijgt. In 2008 zal het Community Art project op de Parlevinker in uitvoering worden gebracht; een kunstproject voor en door bewoners. Daarnaast worden er extra kinderactiviteiten in de buurt georganiseerd gericht op talentontwikkeling (theater, circus, podia). Ook zal er op het gebied van sport een aanvullend programma zijn. Voor ouderen zal er weer een extra aanbod zijn vanuit de Kadoelerbreek, voortbordurend op de succesvolle activiteiten zoals het Danspaleis van vorig jaar. Zie ook www.debanne.nl/evenementenkalender

Extra ophaaldienst grofvuil Schepenlaangebied

De herhuisvesting van bewoners in het Schepenlaangebied is in volle gang. Dit heeft als gevolg dat er meer grofvuil wordt aangeboden. Gedurende de periode van april tot en met juni 2008 worden bij de vier noordelijke woonblokken aan de Schepenlaan (Statenjachtstraat, Kopjachtstraat, Kustvaarderstraat, Fregatstraat) hekwerken geplaatst, waar bewoners van deze woonblokken hun grofvuil moeten neerzetten. Het grofvuil dat binnen de hekwerken is geplaatst, zal gedurende deze periode meerdere malen per week worden opgehaald. Voor het grofvuil dat binnen de hekwerken is geplaatst, hoeft u vooraf geen melding te maken bij het stadsdeel.

Heeft u **vragen of klachten** over de inzameling van huishoudelijk afval; wilt u een storing aan het ondergronds inzamelsysteem melden of wilt u doorgeven dat er afval staat naast een ondergrondse container? Vul dan ook het meldingenformulier in op www.noord.amsterdam.nl of bel: **020-6349 911**.

Twee keer Kunst!

De kinderen van groep 6 van de Dorus Rijkersschool hebben zich het afgelopen half jaar elke donderdagmiddag letterlijk in het zweet gewerkt om hun school een heus kunstwerk te geven.

In 15 bijeenkomsten maakten ze een labyrint en kleurige mozaïektegels onder leiding van LIJM-kinderkunstprojecten (Brenda Jonker en Marieke Hunze). Daarbij konden ze de hulp van de mannen van Stadsdeelwerken niet missen. Het labyrint is al een tijdje voor de school te bewonderen en half maart worden de kleurige mozaïektegels vakkundig in de stoep geplaatst. Aan het eind van het schooljaar komt er een tentoonstelling waarop goed te zien is hoe de kinderen hebben gewerkt aan dit project.

Een nieuw gezicht

In 2005 heeft een werkgroep bestaande uit o.a. vertegenwoordigers van het buurtplatform, stadsdeel Amsterdam-Noord, het buurthuis en Opbouwwerk Noord het initiatief genomen om de Parlevinker levendiger, kleurrijker en socialer gezicht te geven. Beeldend kunstenaar Marieke Hunze is gevraagd om een kunstwerk te ontwikkelen.

In een aantal bijeenkomsten gingen bewoners, kinderen van de Vierwindstreken en de jongeren van P10 meedenken over het kunstwerk. Met als resultaat een plan voor vijf speciaal ontworpen banken en 16 blokken, die door de buurt van mozaïekwerk worden voorzien. Groepen buurtbewoners en organisaties kunnen een bank 'adopteren'.

In een aantal bijeenkomsten kan men naar eigen inzicht hun bank met mozaïek versieren. In de komende maanden kan eenieder die dat wil meewerken. De exacte data zijn nog niet bekend, maar u kunt zich alvast aanmelden bij de Rietwijker 020 - 6331337.

De banken en blokken komen op en rond het plein te staan. Verwacht wordt dat het kunstwerk aan het begin van de zomer wordt geplaatst. [\(zie foto linksonder\)](#)

Het project wordt financieel gedragen door: Projectbureau de Banne, Amsterdamse Fonds voor de Kunsten, en de banken worden financieel 'geadopteerd' door Ymere, woningstichting Eigen Haard, AWV, woningcorporatie Het Oosten, en Woningstichting Rochdale.



Start verkoop woningen de Kaapstander

Monitor de Banne 2007



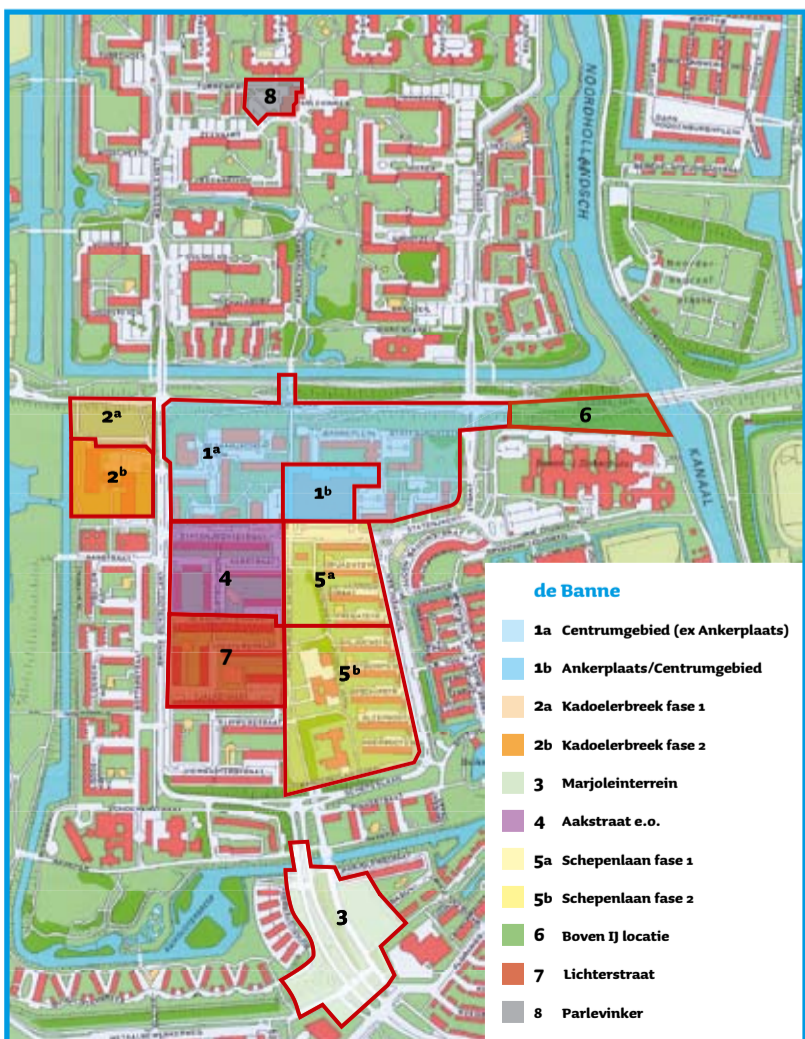
De eerste paal voor de stedelijke vernieuwing zal in 2008 worden geslagen!

De Kaapstander omvat 145 woningen, waarvan 39 ruime eengezinswoningen te koop worden aangeboden. Enkele belangrijke kenmerken: moderne architectuur, standaard 3 slaapkamers, 1 of 2 extra slaapkamers op de zolder mogelijk, aparte wasruimte op de zolder, ruime badkamer, scheiding woonkamer en keuken mogelijk,

royale tuin met berging, mogelijkheid voor dakterrassen, voldoende parkeergelegenheden en veilige speelmogelijkheden in de autovrije groene binnenstraat. In het 2e kwartaal van 2008 wordt er gestart met de verkoop van De Kaapstander. Prijzen vanaf € 297.000,- v.o.n. Oplevering is medio 2009. Bent u geïnteresseerd, dan kunt u zich nu vast geheel vrijblijvend voor informatie aanmelden via de website: www.wonenindekaapstander.nl. De Kaapstander wordt ontwikkeld door Ymere en Eurowoningen.

Stand van zaken Centrumgebied

Het stadsdeel en de opdrachtgever-bouwer (Rochdale en BAM Vastgoed) hebben een raamovereenkomst getekend, en met de eigenaren van het huidige winkelcentrum is een intentieovereenkomst getekend. Het voormalige kantoor van Patrimonium aan het Bezaanjachtplein is gesloopt en het woonblok aan het Bezaanjachtplein (in de volksmond ook wel de 'vissenkom' genoemd) wordt naar verwachting ook eind van het jaar gesloopt. Woningstichting Rochdale is samen met vier architecten hard aan de slag om het voorlopig ontwerp van de (complexe) nieuwbouw te voltooiën. Medio volgend jaar zal de bouw-aanvraag worden ingediend, waarna er medio 2009 kan worden begonnen met de bouw. In het Centrumgebied komen onder andere een nieuw winkelcentrum, ruim 500 woningen, een activiteitscentrum met sportzaal, een bibliotheek, nieuwbouw van de Dorus Rijkersschool en kinderopvang.



Sloop noordvleugel Kadoelerbreek

Er is begonnen met de sloop van de noordvleugel (48 woningen) van het seniorencomplex Kadoelerbreek. Daarna worden op deze plek een dienstencentrum en 200 seniorenwoningen gebouwd. Omdat de vrijgekomen ruimte niet groot genoeg is voor het nieuwe gebouw, wordt ook gebruik gemaakt van het naastliggende talud van de IJdoornlaan. Als de bewoners verhuisd zijn naar de nieuwe Kadoelerbreek, worden de overige gebouwen van de oude Kadoelerbreek gesloopt. Op deze plaats worden 80 eengezinswoningen gebouwd.

Meldpunt Vernieuwing

In de tweede helft van augustus is de sloop en de uitvoering van de nieuwbouwplannen in de Banne gestart. Helaas is overlast niet altijd te vermijden. Het stadsdeel en de woningcorporaties doen hun uiterste best om de overlast zoveel mogelijk te beperken. U kunt op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur langskomen bij het **informatiecentrum de Banne** (Ankerplaats 22) voor klachten of informatie. U kunt ook bellen met het meldpunt vernieuwing: **020-33 71 710**.

De Banne staat in 2008 voor de start van een grote vernieuwingsoperatie. In de tweede helft van 2007 is al begonnen met de uitvoering van de fysieke vernieuwingen in de buurt. In opdracht van het projectbureau de Banne volgt dienst Onderzoek en Statistiek (O&S) de veranderingen in de buurt te volgen. Hierbij moet je o.a. denken aan het volgen van de samenstelling van de bevolking, de woningvoorraad, buurtvoorzieningen, de veiligheid en leefbaarheid. Het jaar 2006 was de nulmeting voor deze onderzoeken. De monitor de Banne 2007 beschrijft de resultaten van de tweede meting. Op de website www.debanne.nl zijn de rapporten te downloaden.

Sloopdatum woningen Raderbootstraat

Het was de bedoeling om het woongebouw aan de Raderbootstraat per juli 2008 te slopen. De voorgenomen sloopdatum van deze woningen is nu vastgesteld op juli 2009. De woningen blijven tot die tijd in tijdelijke verhuur. Vervolgens worden de woningen gelijktijdig gesloopt met de woonblokken van de tweede fase.

Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar en is een uitgave van stadsdeel Amsterdam-Noord en de woningcorporaties Ymere, Rochdale en Eigen Haard.

Tekst: Projectbureau de Banne, Mijnerk, Willemijn de Jonge
Eindredactie: Alfred Spronk
Redactie: Nelly Pouwels, Fons Diepenbrock
Foto's: Katrien Mulder, Marieke Hunze
Ontwerp: Hollands Diep, Annelie Seegers
Druk: Imago Printing
Oplage: 8000

Meer informatie?

Het telefoonnummer van het meldpunt vernieuwing Banne is **(020) 33 71 710**. Dit nummer is speciaal voor klachten en/of informatie over de uitvoering van de sloop- en bouwactiviteiten. Bel met algemene vragen naar het projectbureau de Banne, tel. (020) 634 94 44. Voor het maken van een afspraak op een andere tijd kunt u ook bellen tijdens kantooruren.

E-mail
debanne@noord.amsterdam.nl
Website
www.debanne.nl

Vragen?

Met specifieke vragen die direct betrekking hebben op het onderhoud van de woning kunt u bellen met uw woningcorporatie.

- Eigen Haard, tel. (020) 6 801 801
- Rochdale, tel. (075) 653 32 22
- Ymere, tel. (020) 494 63 00.

Met vragen over de buurt voor de politie kunt u contact opnemen met de buurtregisseurs Ed Klous (Banne-Noord) en Abder Tonouch (Banne Zuid/Oost), bereikbaar via telefoonnummer 0900 - 88 44.

Suggesties, tips of andere reacties kunt u e-mailen naar: debanne@noord.amsterdam.nl

Planning deelgebieden

1^a Centrumgebied

Medio 2009: start bouw
1^b 2011: Start bouw

2^a Kadoeler Breek

Herhuisvesting eerste fase afgerond
2009: Start bouw 1e fase
2^b Kadoeler Breek
2011: start bouw 2e fase

3 Marjoleinterrein

2009: Start bouw

4 Aakstraat e.o.

Herhuisvesting afgerond
Medio 2008: start bouw

5^a Schepenlaan 1e fase

Herhuisvesting t/m juli 2008:
Statenjachtstraat 3 t/m 93
Kopjachtstraat 1 t/m 46

Kustvaardersstraat 1 t/m 46

Fregatstraat 1 t/m 46

Raderbootstraat 1 t/m 46

5^b Schepenlaan 2e fase

Herhuisvesting t/m juli 2009:

Galjoenstraat 1 t/m 46

Fluitschipstraat 1 t/m 46

Kofschipstraat 1 t/m 46

Sleepbootstraat 1 t/m 46

6 Boven IJ Ziekenhuis

7 Lichterstraat e.o.

2008: Renovatie door Rochdale

8 Parlevinker

Na 2010