

Een schone bedrijvige Banne



Een schone en veilige leefomgeving, meedoen in de wijk en aandacht voor kleinschalig ondernemerschap. Stella Meulenbelt, de nieuwe omgevingsmanager van De Banne, gaat zich hiervoor inzetten.

Per 1 januari 2009 is Stella Meulenbelt Ingrid Spikmans opgevolgd als omgevingsmanager van De Banne. "Ik vind het erg leuk om in Amsterdam-Noord te werken. Het is een prachtig, groen stadsdeel. Er gebeurt heel veel en er wonen bovendien prima mensen." Meulenbelt zal zich vooral bezig gaan houden met de leefbaarheid van de wijk. "Er wordt veel gebouwd in De Banne, samen met andere vertegenwoordigers van het stadsdeel ga ik proberen de overlast van de bouw- en sloopwerkzaamheden zoveel mogelijk te beperken. Ik ga erop letten dat het vuil wordt opgehaald en er bij verhuizingen extra wordt schoongemaakt," vertelt Meulenbelt.

Ontmoetingen stimuleren

De nieuwe omgevingsmanager wil het werk van haar voorgangster zoveel mogelijk voortzetten en hoopt dat de bewoners van De Banne actief met haar mee willen denken. "We moeten allemaal samenwerken aan de leefbaarheid in de wijk. Ik hoop in gesprekken met bewoners hun ideeën te

horen over hoe zij vinden dat de buurt verbeterd kan worden." In een speciale 'wijktank' kunnen bewoners samen met professionals de binnengekomen ideeën beoordelen. Wat goed is voor de Banne is daarbij het uitgangspunt. Omdat het een zogeheten Vogelaarwijk, is zijn er middelen beschikbaar om activiteiten te organiseren die de ontmoetingen tussen buurtbewoners stimuleren zoals Het Banne Bruist festival en het Hofmaken.

Kleinschalig ondernemerschap

Meulenbelt wil zich speciaal inzetten voor kleinschalig ondernemerschap in de buurt, met name voor vrouwen. "Bedrijvigheid stimuleert de buurteconomie. Het biedt mensen die nu thuis zitten een kans om weer actief te worden en van hun talent hun werk te maken." <

U kunt Stella bereiken op 06-22 90 21 08

Wijkdenktank

De wijkaanpak is in volle gang, ook in de Banne. In het speciale krantje "Op de bres voor de Banne" heeft u daar al veel over kunnen lezen. De aftrap voor de wijkaanpak vond plaats op maandag 16 februari in Buurtcentrum de Rietwijker waar een bewonersavond werd georganiseerd. Ruim 70 bewoners hebben deze avond met elkaar aan thematafels gepraat over hun idee hoe het in de Banne prettiger kan worden. Aan het einde van de avond zijn er 54 ideeën opgehaald. Deze 54 nieuwe

ideeën, en de ideeën van de bewoners die mee hebben gedaan aan de vorig jaar gehouden ideeënwedstrijd, gaan naar de Wijkdenktank de Banne. In deze Wijkdenktank zullen bewoners, ondersteund door enkele professionals, deze ideeën gaan toetsen aan de spelregels. De wijkdenktank zal begin maart met haar werkzaamheden beginnen. Achttien bewoners hebben zich inmiddels voor de Wijkdenktank aangemeld. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stella Meulenbelt.

Nieuw ontwerp IJdoornlaan

Voor de Banne zijn er veel bouwplannen in voorbereiding. Deze nieuwbouw ten zuiden van de IJdoornlaan heeft tot gevolg dat de IJdoornlaan ongeveer tien meter in noordelijke richting verlegd moet worden. Daarom is voor de IJdoornlaan een nieuw ontwerp gemaakt. Op de middenpagina's van deze Bannekrant vindt u meer informatie en afbeeldingen van het beoogde eindresultaat.

Inloopmiddag

Op woensdag 18 maart (16.00-18.00 uur) wordt een inloopmiddag gehouden in het informatiecentrum de Banne (Ankerplaats 22). >>

Stand van zaken Marjoleinterrein e.o.

Op 7 september jl., 4 november jl. en 9 december jl. zijn er extra bewonersavonden georganiseerd met omwonenden om het bouwplan en de openbare ruimte voor het Marjoleinterrein e.o. te bespreken. Dit plan, dat door de deelraad is vastgesteld, levert vanwege de bebouwing van 24 woningen bij de Buiksloterbreek weerstand op bij de huidige bewoners rondom de Buiksloterbreek. Het bouwplan is aangepast door van de zes meest westelijke woningen een bouwlaag af te halen.



Inhoud



Ontwerp IJdoornlaan > 2

Pak het aan > 2

Opening de witte tulp > 3

Meldpunt vernieuwing > 4

Stand van zaken > 4

Nieuw ontwerp

Voor de Banne zijn er veel bouwplannen in voorbereiding. Deze nieuwbouw ten zuiden van de IJdoornlaan heeft tot gevolg dat de IJdoornlaan zo'n tien meter in noordelijke richting verlegd moet worden. Voor de IJdoornlaan is daarom een ontwerp gemaakt. De IJdoornlaan heeft in de toekomst geen kruisingen meer met verkeerslichten, maar rotondes. En in dit geval zijn dat zogenaamde turborotondes.

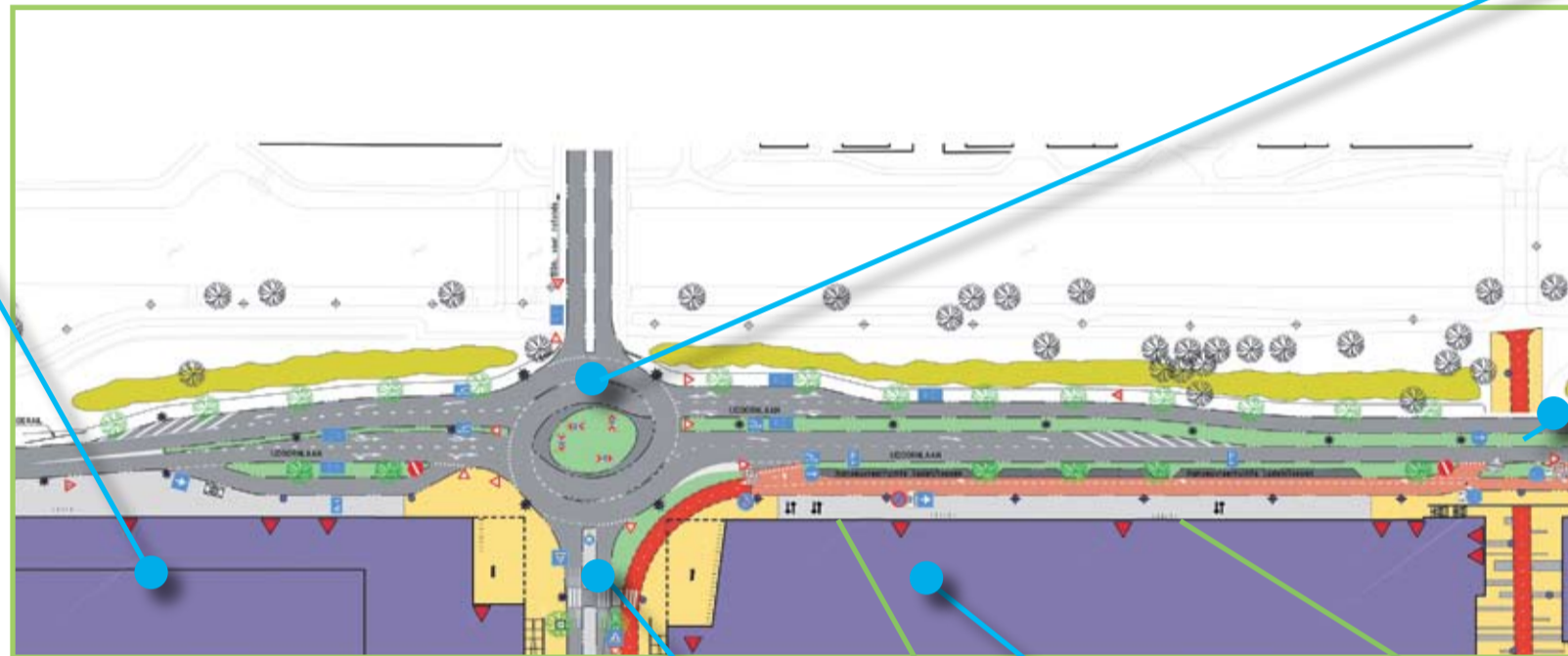
Nieuwbouw Kadoeler Breek

Capaciteit

De turborotonde heeft de voorkeur boven een standaard tweestrooksrotonde, omdat deze een grotere capaciteit heeft. Deze extra capaciteit komt voort uit het feit dat voorzichtige rijders vaak moeite hebben met het zogenaamde ritsen. Bij de turborotonde wordt men gedwongen om afhankelijk van de gekozen rijrichting de binnenste rijstrook te gebruiken. Doordat op de rotonde wisselen van rijbaan niet meer mogelijk is, bevordert dit de doorstroming van het verkeer.

Veiligheid en milieu

Naast het feit dat turborotondes een betere doorstroming en daardoor een grotere capaciteit hebben, zijn zij ook goed voor de verkeersveiligheid. Op een normale tweestrooksrotonde komen makkelijker conflicten voor met andere weggebruikers, omdat men bijvoorbeeld in de verkeerde rijbaan zit en dus 'oversteekt' naar een andere rijbaan. Tevens is een turborotonde, vanwege de snellere doorstroming, beter voor het milieu dan een gewone kruising.



Geluid

Er zijn geluidsonderzoeken verricht om te bekijken wat voor effecten deze verlegging heeft op de gebouwen in de omgeving. Deze onderzoeken geven aan dat er heel weinig effect is op deze gebouwen. Ook zullen er bomen en struiken net ten noorden van de IJdoornlaan komen om het geluid te dempen.

Banne Buikslootlaan

Fietspaden

Er komt tussen de nieuwbouw en de IJdoornlaan een nieuw fietspad. Het fietspad ten noorden van de IJdoornlaan blijft gewoon bestaan.

Nieuwbouw Bezaanjachtplein

Actie door Buurtveiligheidsteam

In het voorjaar 2008 is er in de Banne Zuid een buurtveiligheidsteam van start gegaan. Voor wie er nog niet van gehoord heeft: het buurtveiligheidsteam bestaat uit de buurtregisseur, een agent en twee toezichthouders van het stadsdeel. Samen met organisaties in de buurt, scholen en buurt-bewoners wordt samengewerkt om zichtbare resultaten te boeken in de Banne Zuid.



Top drie

Het team richt zich op de aanpak van de grootste problemen in de buurt. De buurtbewoners mochten zelf bepalen wat zij willen aanpakken. Er is daarom in april een enquête gehouden onder de buurtbewoners. Hierbij konden zij aangeven waar zij het meeste overlast van ondervonden. Uit deze enquête is een top drie gekomen.

- 1 Overlast van afval op straat
- 2 (Hang)jeugdoverlast
- 3 Overlast van graffiti en ander beschadigd straatmeubilair

Actie

Het buurtveiligheidsteam is met deze informatie aan de slag gegaan en heeft extra ingezet op de aanpak van deze overlast. Zo zijn er verschillende acties geweest om afval op straat aan te pakken. Samen met de reinigingsdienst van het stadsdeel, huismeesters van woningbouwverenigingen Rochdale en Stadgenoot, leerlingen van de Dorus Rijkersschool en vrijwilligers is het team de straat op gegaan om het afval op te ruimen.

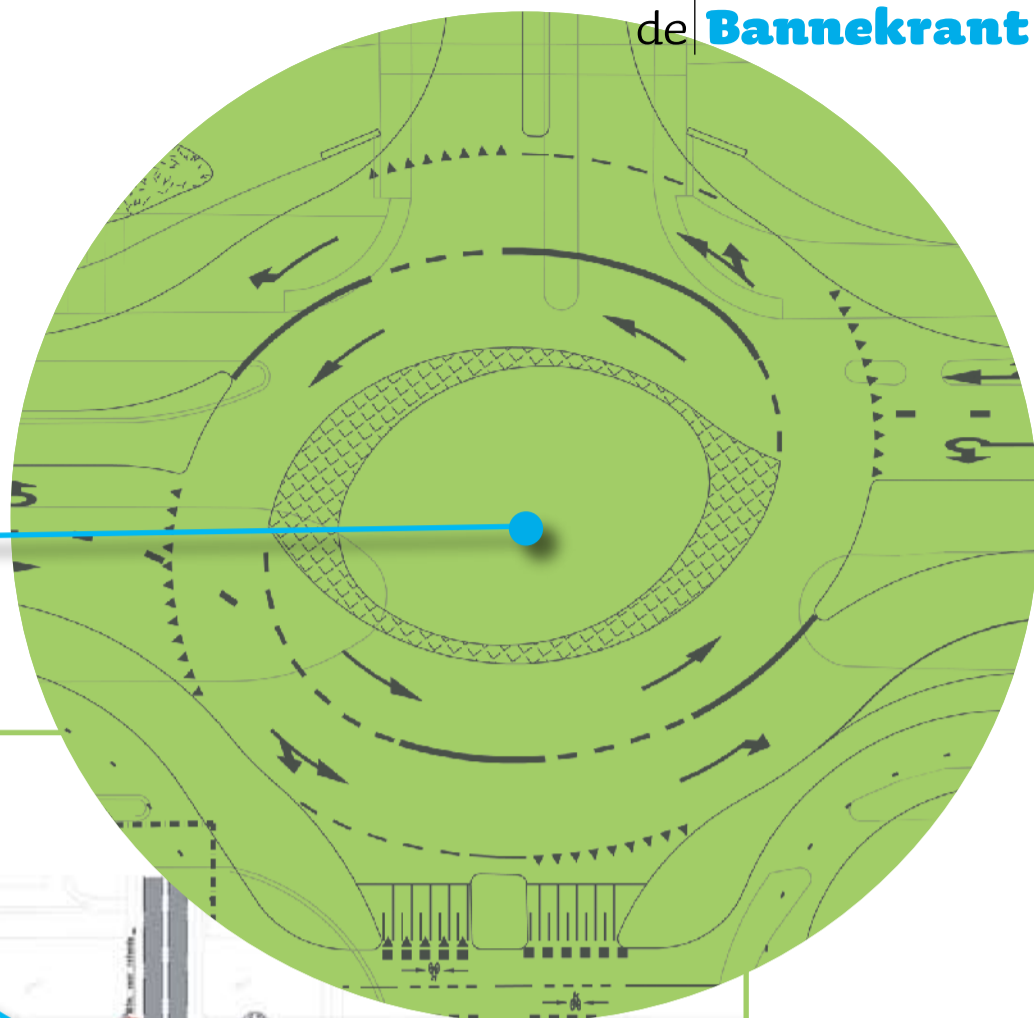
Veegwagen

Het projectbureau de Banne heeft een extra veegwagen in de buurt ingezet. Tijdens gezamenlijke milieu-acties in het weekend zijn in totaal zo'n 250 bonnen uitgeschreven. Niet fijn, maar het werkt wel, er wordt steeds minder afval verkeerd aangeboden en de buurt wordt schoner! <

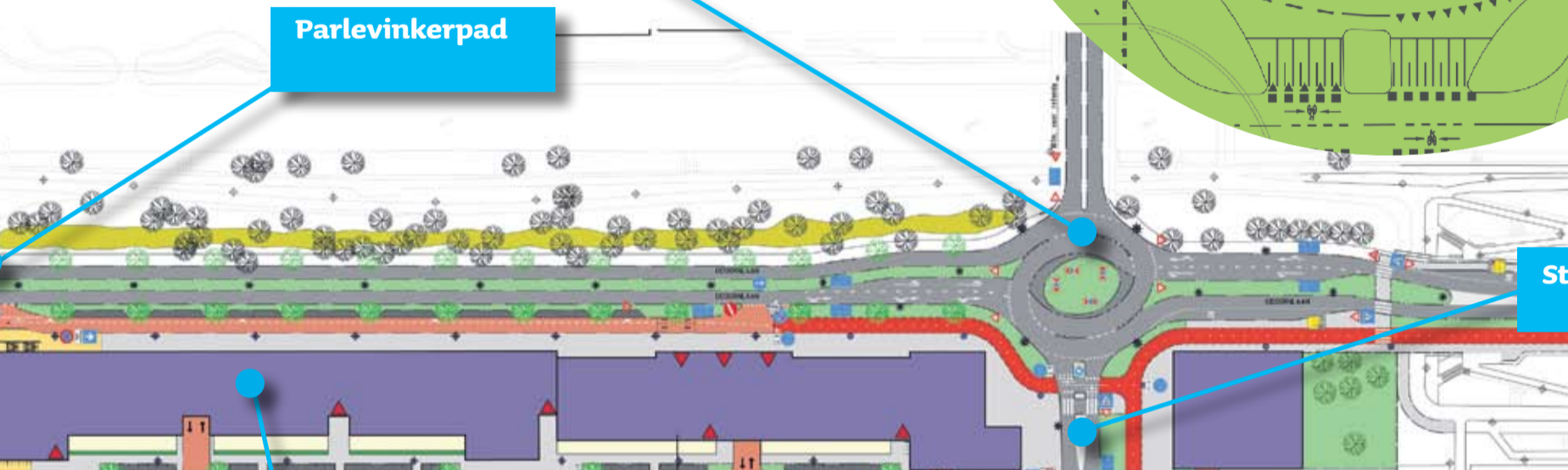
IJdoornlaan

Turborotonde?

Een turborotonde bestaat uit meer dan één rijstrook waarop het verkeer vóór de rotonde de juiste rijstrook kiest. Het verschil met een gewone rotonde is dat er verhoogde rijstrookscheidingen zijn toegepast. Op de turborotonde zelf kan dan niet meer gewisseld worden van rijstrook, zoals bij gewone tweestrooksrotondes het geval is. Dit is goed voor de doorstroming, veiligheid en het milieu.



Parlevinkerpad



Statenjachtstraat

Nieuwbouw Banneplein

Uitvoering

Voor de aanleg van de nieuwe IJdoornlaan dienen bomen gekapt te worden. Dit zal in het voorjaar plaatsvinden. Vervolgens zal er een zandbed worden aangebracht, wat dan een tijd kan 'zetten'. Daarna wordt er eind 2009 de eerste rijbaan aangelegd. <

Boven IJ-ziekenhuis

Opening vestiging Stichting De Witte Tulp

Stichting Witte Tulp, al 11 jaar actief op het gebied van vrijwilligerswerk en duurzaamheid in de samenleving, opende op 17 december jl. aan de Parlevinker in Amsterdam-Noord in een pand van Rochdale haar zesde locatie.

Stichting Witte Tulp richt zich op preventie van schooluitval en bestrijden van achterstand van leerlingen van het primair en voortgezet onderwijs. De stichting begon in Haarlem met een aantal hoogopgeleide studenten van Turkse afkomst die huiswerkbegeleiding gaven aan kinderen van de basisschool en middelbare scholieren met achterstand. Deze stichting is inmiddels uitgegroeid tot een veelzijdige educatieve stichting met zes locaties in Nederland, een breed scala aan activiteiten op het gebied van talentontwikkeling, onderwijsondersteuning en een divers samengestelde groep vrijwilligers en leerlingen.

Wilt u meer weten over Stichting Witte Tulp neem dan contact op via h.erdem@stichtingwittetulp.nl <

Informatiemiddag

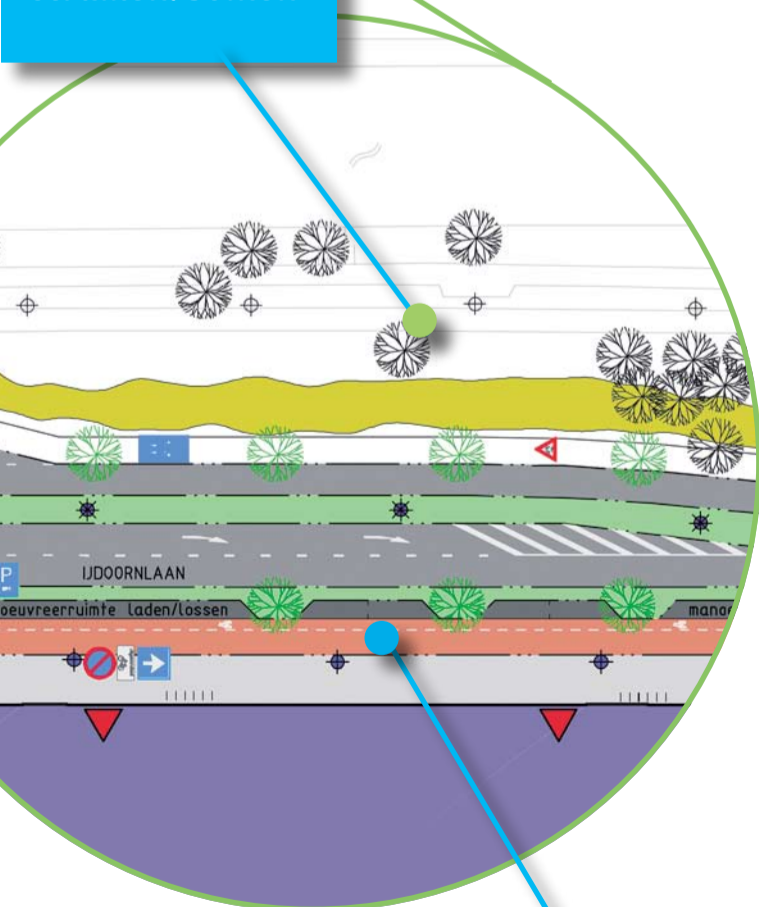
De inloopmiddag is woensdag 18 maart van 16.00 – 18.00 uur in het informatiecentrum.

Stand van zaken Centrumgebied

Het woonblok aan het Bezaanijchtplein (in de volksmond ook wel de 'vissenkom' genoemd) wordt in het voorjaar 2009 gesloopt. Woningstichting Rochdale is samen met diverse architecten hard aan de slag om het ontwerp van de (complexe) nieuwbouw te voltooien.

In het Centrumgebied komen onder andere een nieuw winkelcentrum, ruim 500 woningen, een activiteitencentrum met sportzaal, een bibliotheek, nieuwbouw voor de Dorus Rijkersschool en kinderopvang.

struiken/bomen



ventweg/fietspad



Stand van zaken Kadoeler Breek

Eind vorig jaar is begonnen met voorbereidende werkzaamheden op het terrein waar de nieuwbouw van de Kadoeler Breek en het dienstencentrum zal komen. De bomen ten zuiden van de IJdoornlaan zijn gekapt. Maar ook langs de Banne Buikslootlaan, de weg ten zuiden van de Kadoeler Breek en het Blazerpad zijn bomen gekapt. Op de locatie voor de nieuwbouw ligt nu namelijk nog een transportriool in de grond, welke afvalwater vervoert naar de afvalwaterinstallatie. Dit transportriool moet vooruitlopend op de nieuwbouw worden verlegd. Het nieuwe tracé van het riool loopt via de Banne Buikslootlaan, de weg ten zuiden van de Kadoeler Breek en het Blazerpad.

De aanleg van het (onderheid) transportriool zal in de periode januari 2009 tot juni 2009 gefaseerd worden uitgevoerd door Waternet. Medio 2009 begint de bouw van het nieuwe complex. <

Planning deelgebieden in de Banne

1^a Centrumgebied

Eerste kwartaal 2010: start bouw

1^b 2012: Start bouw

2^a Kadoeler Breek

2009: Start bouw 1^e fase

2^b Kadoeler Breek

2011: start bouw 2^e fase

3 Marjoleinterrein

Eind 2009: Start bouw

4 Aakstraat e.o.

Medio 2009: eerste oplevering woningen

5^a Schepenlaan 1e fase

2008/2009: Sloop wooncomplexen

Eind 2009: start nieuwbouw

5^b Schepenlaan 2e fase

Herhuisvesting t/m juni 2009:

Galjoenstraat 1 t/m 46

Fluitschipstraat 1 t/m 46

Kofschipstraat 1 t/m 46

Sleepbootstraat 1 t/m 46

6 Boven IJ Ziekenhuis

Na 2010

7 Lichterstraat e.o.

2008: gerenoveerd

door Rochdale

8 Parlevinker

Na 2010



Nieuwbouw Aakstraat

SvZ Aakstraat

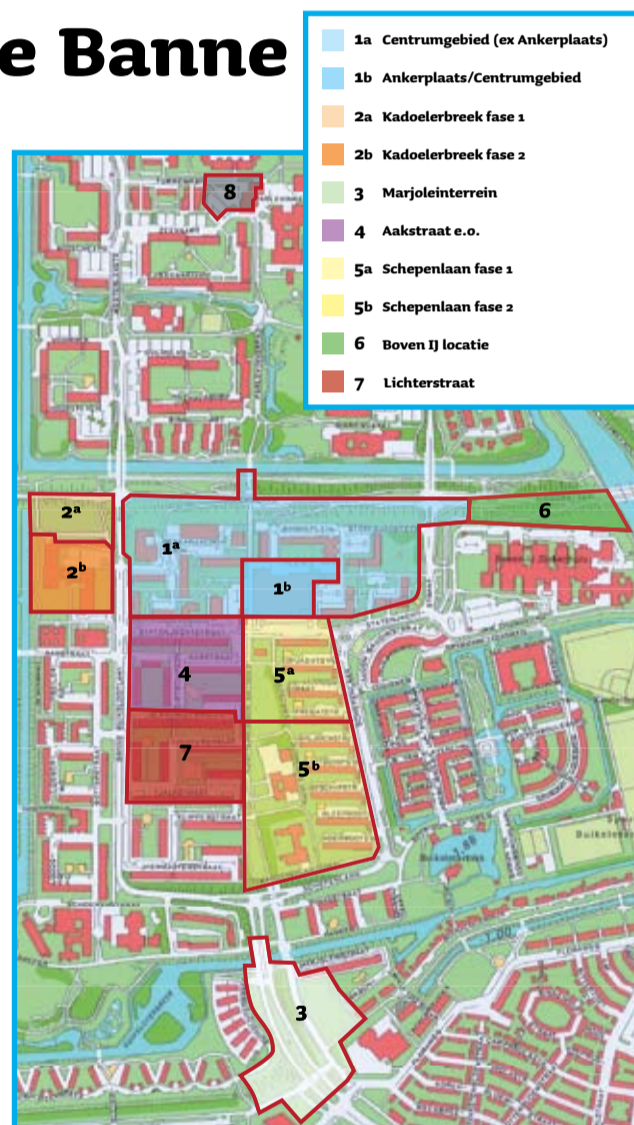
In de Banne worden 145 nieuwe woningen gebouwd. De contouren worden al zichtbaar en het zal niet lang meer duren of hier verschijnt een mooi, nieuw stukje Banne. Van de 145 woningen worden er 39 te koop aangeboden.

Dit zijn eengezinswoningen met een oppervlakte van 120 vierkante meter. Een grote tuin, een lichte woonkamer 3, 4 of 5 slaapkamers en ligging aan een autovrije zone. Er zijn nog een paar woningen met tuin op het zuiden beschikbaar. <

Werkzaamheden sloop Schepenlaangebied

Eind 2008 is er gestart met de sloop van de woonblokken aan de Statenjachtstraat, de Koppjachtstraat, de Kustvaarderstraat en de Fregatstraat. Er zijn bouwhekken om de panden gezet en wordt er al begonnen met de echte sloop. De herhuisvesting van de woningen aan de Galjoenstraat, Fluitschipstraat, Kofschipstraat, Sleepbootstraat en Raderbootstraat is gestart, en zal medio dit jaar zijn afgerond.

De nieuwbouw zal eind 2009 starten. Voor het Koopvaardersplantsoen is een nieuw ontwerp gemaakt. In de volgende Bannekrant zal hierover meer informatie staan. <



- 1a Centrumgebied (ex Ankerplaats)
- 1b Ankerplaats/Centrumgebied
- 2a Kadoelerbreek fase 1
- 2b Kadoelerbreek fase 2
- 3 Marjoleinterrein
- 4 Aakstraat e.o.
- 5a Schepenlaan fase 1
- 5b Schepenlaan fase 2
- 6 Boven IJ locatie
- 7 Lichterstraat

Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar en is een uitgave van stadsdeel Amsterdam-Noord en de woningcorporaties Ymere, Rochdale en Eigen Haard.

Tekst: Projectbureau de Banne
Hoofdredactie: Alfred Spronk
Redactie: Nelly Pouwels, Fons Diepenbrock
Foto's: Katrien Mulder
Ontwerp: Hollands Diep
Druk: Imago Printing
Oplage: 7700

Meer informatie?

Het telefoonnummer van het meldpunt vernieuwing Banne is **(020) 33 71 710**. Dit nummer is speciaal voor klachten en/of informatie over de uitvoering van de sloop- en bouwactiviteiten.

Bel met algemene vragen naar het projectbureau de Banne, tel. (020) 634 94 44. Voor het maken van een afspraak op een andere tijd kunt u ook bellen tijdens kantooruren.

E-mail
debanne@noord.amsterdam.nl
Website
www.debanne.nl

Vragen?

Met specifieke vragen die direct betrekking hebben op het onderhoud van de woning kunt u bellen met uw woningcorporatie.

- Eigen Haard, tel. (020) 6 801 801
- Rochdale, tel. (075) 653 32 22
- Ymere, tel. (020) 494 63 00.

Met vragen over de buurt voor de politie kunt u contact opnemen met de buurtregisseurs Ed Klous (Banne-Noord) en Abder Tonouh (Banne Zuid/Oost), bereikbaar via telefoonnummer 0900 - 88 44.

Suggesties, tips of andere reacties kunt u e-mailen naar: debanne@noord.amsterdam.nl

Meldpunt Vernieuwing

Medio 2009 zal de nieuwbouw van de Kaapstander grotendeels zijn voltooid. In 2009 wordt er feitelijk begonnen met de sloop van de woningen aan de Schepenlaan. Tevens wordt het pand aan het Bezaanijachtplein (de 'vissenkom') gesloopt, en wordt ook begonnen met de nieuwbouw van de Kadoelerbreek. Helaas is overlast niet altijd te vermijden. Het stadsdeel en de woningcorporaties doen hun uiterste best om de overlast zoveel mogelijk te beperken. <

U kunt op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur langskomen op het informatiecentrum de Banne (Ankerplaats 22) voor klachten of informatie. U kunt ook bellen met het meldpunt vernieuwing: 020-33 71 710.