

Nieuwe regels in portieken

Stadsdeelvoorzitter Rob Post stelde op 27 mei jl. samen met AWV directeur Hester van Buren (niet op de foto) en bewoners de portiekregels in werking.



'Door veel bewoners van een portiek is het iets vanzelfsprekends: troep opruimen, vuilnis weggooien en de boel een beetje schoon houden. In sommige portieken is dat niet het geval.'

Tot ergernis van de goedwillende bewoner wordt het een steeds grotere troep in zo'n portiek, wat ten koste gaat van het woonplezier. Daarom hebben de Algemene Woningbouw Vereniging (AWV) en stadsdeel Amsterdam-Noord de handen in een geslagen om dit groeiende probleem aan te pakken.

Bewoners schrijven de regels zelf

Met het project *De (on)geschreven regels* is er een programma ontwikkeld waarbij bewoners in kleine groepen zélf de regels opstellen. In woonblokken aan de Westertengte, de

Overslaghof en Beurtschipstraat (woningcorporatie Ymere) in Banne-Noord, is het project inmiddels uitgevoerd. Hier zijn bewoners van drie portieken op drie verschillende avonden bijeen gekomen. Op basis daarvan zijn drie overeenkomsten opgesteld. De eerste indrukken zijn zeer positief. Bewoners geven aan dat zij dankzij deze regels elkaar nu eerder aanspreken op onderhoud, schoonmaak en gebruik van trap en bergingen. Marieke ter Haak is bewoonster van het eerste portiek waar de afspraken zijn vastgesteld. "Het is heel belangrijk dat dit gebeurt.

Mensen weten niet meer hoe het hoort. Sommigen gooien hun huisvuil in de box. Terwijl we een prachtig huisvuilsysteem hebben waar je 24 uur per dag terecht kunt. Nu we met elkaar afspraken hebben gemaakt, zien we meteen dat het effect heeft. Voorheen dachten mensen: 'dat is niet van mij' en lieten de troep liggen. Nu zie je dat bijna iedereen het goede voorbeeld geeft."

Elkaar aanspreken

Voor velen is de vraag natuurlijk of mensen zich aan de afspraak zullen houden. Daarom zijn er verschillende maatregelen genomen. De afspraken worden toegevoegd aan het huurcontract. Er worden ook borden in de gang gehangen waarop in beelden wordt uitgelegd wat de bedoeling is. Bovendien zal een huismeester de uitvoering ter plekke

stimuleren en bewaken. Marieke ter Haak nogmaals: "Er moet bijvoorbeeld vaker controle van de boxen komen. Controle is heel belangrijk, anders ben ik bang dat sommigen het weer laten slabakken..."

Mevrouw Muller zit in de bewonerscommissie. Ze woont hier al vanaf de oplevering, bijna 20 jaar geleden. "Toen was het een fantastische buurt. De buurt is er wel wat op achteruit gegaan. Daarom was het hard nodig dat er iets ging gebeuren. Voor ons bewoners was het wel belangrijk dat de woningbouwvereniging daarbij het voortouw zou nemen. Daarom vind ik dit project een goed initiatief. We hebben nu weer duidelijke regels en iedereen kan elkaar aanspreken op zijn gedrag."

Vliegende brigades controleren

Karolien Eppink werkt voor de AWV. Ze is sinds enige tijd verantwoordelijk voor het sociaal beheer van dit gebied. "Toen ik aangesteld werd voor dit gebied, ben ik gesprekken gaan voeren met bewonerscommissies. Daar haalde ik uit dat de leefbaarheid van dit complex onder druk stond. Ik merkte echter dat de wil om de problemen aan te pakken nog bij veel mensen aanwezig was. Ik vond het daarom belangrijk dat wij als woningbouwvereniging ons actiever zouden laten zien." Ze organiseerde de bewonersbijeenkomsten om over de problemen te praten. Ze zorgde voor een 'vliegende brigade' van huismeesters die met elkaar regelmatig controles uitvoeren. En nu dus het eerste portiek met contracten die leefbaarheid moeten garanderen. Vastgelegd in herkenbare beelden en opgehangen in de portiek. Karolien Eppink: "We vragen iets van de bewoners, maar geven ze er ook iets voor terug in de vorm van controle. De eerste resultaten zijn goed. Nu moeten we kijken of het blijft werken."

Stadsdeel Amsterdam-Noord heeft de ontwikkeling en uitvoering van dit project medegefinancierd. Na de zomer volgt de evaluatie en mogelijk uitbreiding van het project. <

Prettig leven in Noord dankzij bewonersadviseurs

Inhoud



Spraakmakend: Han Wanders > 2

Banne wordt de beste wijk > 3

Ontwikkelingen P10 > 3

Kadoelbreek > 4

Ouderenwoningen > 4

Een deel van de bewoners van Amsterdam-Noord heeft problemen waarbij ze goed geholpen zouden kunnen worden. Maar het is voor veel mensen lastig de juiste instelling te vinden.



Ze weten bijvoorbeeld niet dat ze huursubsidie kunnen krijgen. Of ze weten niet waar ze moeten zijn als ze niet uitkomen met hun geld. Of als ze werk zoeken. Of een opleiding. Daarom heeft het stadsdeel het project Individuele Bewonersaanpak Amsterdam-Noord (afgekort IBAN) opgezet. Medewerkers van dit project helpen bewoners van Amsterdam-Noord met hun problemen. Bewoners hoeven niet naar IBAN

toe voor hulp. De adviseurs gaan zelf de deuren langs om mensen te vragen of ze ergens hulp bij nodig hebben. Dat doen zij om zoveel mogelijk mensen te bereiken en om het mensen zo gemakkelijk mogelijk te maken. Ze helpen mensen om beter rond te komen, of helpen ze op zoek te gaan naar werk of een opleiding. De adviseurs hebben al veel mensen een steuntje in de rug gegeven.

Enkele voorbeelden waarbij IBAN geholpen heeft. Een alleenstaande moeder met vier kinderen heeft huursubsidie aangevraagd. Een gezin met schulden kan eindelijk terecht bij de schuldhulpverlening van Doras. Een oudere man die zich eenzaam voelde, heeft zich ingeschreven voor ouderengym. En een jonge werkloze vrouw heeft dankzij een korte sollicitatietraining een baan gevonden. Maar er zijn nog veel meer voorbeelden te noemen.

De bewonersadviseurs van IBAN zijn sinds juli 2004 actief in de buurten Nieuwendam-Noord en Oud-Noord. Na de zomer komen de bewonersadviseurs naar de Banne. In de volgende Bannekrant komt er meer informatie over dit project. <

Kort Nieuws

Inspraak plannen centrumgebied na de zomer

Er is met bewoners en winkeliers vorig jaar en begin dit jaar veel overleg geweest over een stedenbouwkundig plan voor het centrumgebied. Het conceptplan is nu gereed.

Er zijn verschillende onderzoeken uitgevoerd naar bijvoorbeeld de bodem, lucht, geluidshinder en de bezonning. De uitslagen van deze onderzoeken zijn positief. Dit betekent dat de uitvoering van de plannen kan doorgaan.

Het projectteam heeft geprobeerd om het plan nog vóór de zomer in de inspraak te brengen. Dat is helaas niet gelukt, omdat de kosten voor het project hoger uitvallen dan in het oorspronkelijke Plan van Aanpak berekend was. Over deze extra kosten zal eerst moeten worden overlegd met de gemeente Amsterdam. Hopelijk komt er over dit punt deze zomer overeenstemming. Als dit rond is, kan het plan de inspraak in. De data voor deze informatie- en inspraakavonden worden via de Noordse kranten bekend gemaakt.

Besluit renovatie woningen Dekschuitstraat e.o.

Op 8 juni jl. heeft de stadsdeelraad besloten om de woningen van het deelgebied Dekschuitstraat e.o. niet te slopen maar te renoveren. Volgens de plannen zou pas in 2007 een besluit tot renovatie óf sloop worden genomen. Bewoners hebben in het verleden aangedrongen op duidelijkheid over de complexen. De woningcorporatie Rochdale en de bewonerscommissie inventariseren al wat er nodig is voor de renovatie.



Versnelling plannen voor de Banne

Volgens het Plan van Aanpak voor de Banne zal het tot 2014 duren voordat alle plannen voor de vernieuwing van de Banne zijn uitgevoerd.

Veel mensen vinden dat wel erg lang duren en hebben gevraagd of de vernieuwing niet sneller kan worden uitgevoerd. Dit geldt vooral voor de woningen van het deelgebied Aakstraat e.o. (van woningcorporatie Ymere) en de flats ten westen van de Schepenlaan (van woningcorporaties Eigen Haard en Rochdale). Er wordt nu uitgezocht hoe deze projecten versneld kunnen worden. Als er versneld wordt, dan zal er in de plannen op gelet worden dat dit niet ten koste gaat van de kwaliteit en zorgvuldigheid. In het najaar wordt de versnelling aan de stadsdeelraad voorgesteld.

Spraakmakend: Han Wanders



Han Wanders

Er is een groep van 30 tot 100 actieve bewoners in de Banne. Han Wanders is daar één van. Veel mensen in de Banne kennen hem intussen. Hij is betrokken bij veel activiteiten en laat regelmatig van zich horen.

“De actievere bewoners komen elkaar overal tegen. Bij overleggen, op inspraak- en bewonersavonden, bij bewonerscommissies, maar ook bij de organisatie van festiviteiten als Banne Bruist. Mensen als Ria de Groot, Dinie Bergh, Ali de Keijzer – zo kan ik er nog wel tientallen noemen. Deze mensen zijn heel belangrijk voor de Banne. Als je het vergelijkt met andere buurten, zijn hier behoorlijk wat actieve mensen. En niet alleen de oud-Amsterdammers, die hier vanaf het begin wonen, maar ook de nieuwe bewoners. We hebben veel mensen van allochtone afkomst die onder andere allerlei multiculturele activiteiten organiseren om elkaar beter te leren kennen.”

Bewoners niet lang in onzekerheid laten

Han Wanders is erg betrokken bij de projecten in de Banne-Zuid. Hij is vooral begaan met de situatie van de bewoners van panden die gesloopt zullen worden. Een snellere uitvoering van de projecten is volgens Han erg belangrijk. Zoals bij de Schepenlaan. “Er zijn veel mensen die in onzekerheid zitten over hun woning. Wanneer wordt het besluit genomen dat er gesloopt gaat worden, en wanneer moet ik er dan uit? Als je huidige woning gesloopt wordt en je moet nog zoveel jaar wachten op een nieuwe woning in de Banne, dan is de kans groot dat je een woning ergens anders accepteert. Daardoor verdwijnen veel actieve mensen uit de wijk. Maar trage besluitvorming heeft nog meer effecten. Als mensen weten dat ze toch gaan verhuizen, zullen ze nog weinig investeren in hun woning en hun omgeving. En als ze verhuizen komen er mensen voor in de plaats die weten dat er wordt gesloopt. Die vinden een goed onderhouden woning en omgeving vaak minder

belangrijk. Met alle gevolgen. Daarom kun je beslissingen over sloop niet te lang uitstellen. Mensen moeten weten waar ze aan toe zijn en waar ze naar toe gaan. Mijn grootste zorg is echter of de mensen een betaalbare en relatief goede woning terug zullen krijgen. Die zekerheid is er nog steeds niet.”

Goede jongerenvoorzieningen zijn ook belangrijk voor de wijk. “In de Banne-Noord zijn er elke avond 40 tot 50 jongeren te vinden op of bij het voetbalveld. Organiseren hun eigen toernooien. Hartstikke goed. In de Banne-Zuid zijn er weinig activiteiten voor jongeren. In het verleden is het beschikbare voetbalveld

...Mijn grootste zorg is echter of de mensen een betaalbare en relatief goede woning terug zullen krijgen...

weggehaald. En als je dan ook niet breedschalig andere activiteiten aanbiedt, dan gaan de jongeren in portieken rondhangen en dat soort dingen. Dat ervaren mensen al snel als bedreigend. Daarom is het belangrijk daar er voldoende aandacht is voor jongeren en de openbare ruimte.”

“We vinden nog steeds dat de bebouwing aan de IJdoornlaan te hoog wordt. De stedenbouwkundige voor het centrumgebied doet zeer zijn best om tegemoet te komen aan de wensen van de bewoners. Maar 400 woningen zijn gewoon te veel voor dat gebied. We hebben al veel eerder voorgesteld om het aantal woningen bij de IJdoornlaan terug te brengen tot 300, en de overige 100 te bouwen rond de Schepenlaan. Daar is ruimte. En er is draagvlak voor in de buurt.”

Ook investeren in bestaande woningen

“Maar het draait niet alleen om de nieuwbouw en renovatie. Het stadsdeel en de woningcorporaties moeten vooral ook investeren in bestaande gebouwen. In de Banne-Noord is veel geïnvesteerd in het opknappen van trapportalen en boxen en is het buitenwerk geschilderd. Je ziet meteen dat dit sociale effecten heeft. Mensen zijn zelf meer bereid om hun best te doen. Ook het instellen van huismeesters is belangrijk. Dan kunnen mensen met hun klachten bij iemand terecht, iemand die aanspreekbaar is. Duur? Als je het gaat omrekenen per jaar per woning, gaat het om kleine bedragen. Bedragen die je als woningcorporatie makkelijk terugverdient doordat de woningen beter worden onderhouden. Het zijn de kleine dingen die het doen. Een lamp die kapot is, of een slot dat niet goed werkt. Als dat meteen gerepareerd wordt, heeft dat effect op de bewoners. En mensen worden door zo'n huismeester aangesproken op hun gedrag. Een deel van de bewoners gaat zich meer inzetten omdat ze zien dat een ander het ook doet. Die investering verdient zich volgens mij snel terug!” <

“De Banne wordt fantastisch”

Hilde Ramakers wil van de Banne een wijk maken waar iedereen graag wil wonen. Ze werkt bij Delta Forte. Dit is de projectontwikkelaar van onder andere woningcorporatie Rochdale. Ze is vanuit opdrachtgever Rochdale de projectverantwoordelijke voor de ontwikkeling van de plannen voor het Centrumgebied en de Schepenlaan. “De Banne gaat het helemaal maken met eengezinswoningen, gestapelde bouw, goede wijkvoorzieningen, een heel mooi winkelcentrum en veel groen in de omgeving.”



Hilde Ramakers

...Iedereen heeft een rol en niemand kan gemist...

Hoe gaat mijn wijk er uit zien

Hilde werkt met verschillende partijen samen binnen de projecten. Zij is daar verantwoordelijk voor het ‘teken- en rekenwerk’, zoals ze zelf zegt. “De plannen noem ik het tekenwerk en de begroting het rekenwerk. Plannen zijn prachtig, maar we moeten ook kijken of het binnen het beschikbare budget past. Zo niet, dan moeten we de plannen aanpassen en kijken of iedereen nog tevreden is met de wijzigingen.”

Bij het maken van de plannen spelen de bewoners een belangrijke rol. “Bewoners zijn goede gesprekspartners. Zij vergelijken hoe ze nu wonen en wat het gaat worden. Zij hebben kijk op sfeer en woonklimaat. En dat is belangrijk voor de ontwikkeling van de uiteindelijke plannen.”

Voordat Hilde Ramakers naar de bewoners gaat, wil ze eerst zelf een idee hebben wat mogelijk is met een wijk. “Ik praat eerst met mijn opdrachtgever om te horen wat deze wil.

Dan ga ik de wijk in en bedenk: hoe zou de Banne er over 10 of 20 jaar uit kunnen zien? Dan gaan we met alle partijen om tafel zitten: stadsdeel, corporatie, ontwikkelaar, architect,

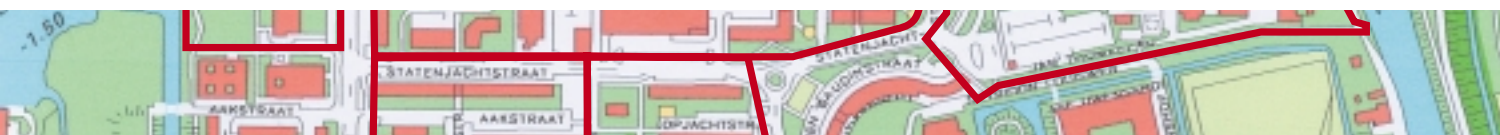
bewoner en ondernemer. We kijken dan met alle betrokkenen wat wenselijk en haalbaar is en of alles bij elkaar past en kan. Dit wordt vastgelegd in een ruimtelijk kwaliteitskader, met de hoofdlijnen waar wordt gebouwd – woningen, winkels, school – waar groenvoorzieningen komen en waar wegen en ontsluitingen moeten komen.”

Plannen aangepast door opmerkingen bewoners

Hilde is tevreden over de betrokkenheid en inbreng van de bewoners. Ook al betekent dat regelmatig dat de plannen moeten worden aangepast. “Ik vind het prima als mensen andere ideeën hebben. Je moet scherp luisteren en goed kijken. In mijn ogen ziet niemand het verkeerd; hoogstens anders. Gezamenlijk komen we tot de beste plannen voor een goede wijk. Iedereen heeft daar een rol in en niemand kan worden gemist.”

Woontorens IJdoornlaan

Het gebeurt regelmatig dat plannen worden aangepast naar aanleiding van opmerkingen van bewoners of ondernemers. In de plannen voor het centrumgebied zijn woontorens gepland aan de IJdoornlaan. Hilde vertelt welke invloed de bewoners hebben gehad op het uiteindelijk ontwerp. “Oorspronkelijk hadden we negen gelijke woontorens ontworpen. De bewoners vonden het geheel veel te massief - ze stonden te dicht op elkaar, ze waren te hoog en zagen er hetzelfde uit. Door de reacties van de bewoners zijn we gaan sleutelen. We hebben de gebouwen niet aan alle zijden even hoog gemaakt. Daarnaast hebben we een aantal woontorens een kwartslag gedraaid, waardoor er meer variatie ontstaat. En we hebben speciale aandacht besteed aan de onderste verdiepingen, waar de mensen het meest tegenaan kijken, of langs moeten lopen. Hier komen nu afwisselend woningen, tuinen en doorkijkjes. De reacties van de bewoners waren ook erg positief en daar zijn wij erg tevreden over. Wij zijn nu nog bezig te kijken of alles wel betaalbaar is.” <



Ontwikkelingen P10



Het is al langere tijd onrustig rond de Parlevinker en jongerencentrum P10. Veel buurtbewoners ervaren overlast van jongeren op en rond de Parlevinker. Er is onderzocht waar de mensen precies last van hebben. Dit was in de vorige Bannekrant te lezen. Het stadsdeel onderzoekt nu of verplaatsing van het jongerencentrum P10 een oplossing zou kunnen zijn voor de overlast. Deze zomer wordt daar een besluit over genomen.

Bewonersoverleg Kadoeler Breek



Op 25 mei jl. zijn er informatiebijeenkomsten gehouden voor de bewoners van het senioren complex Kadoeler Breek en voor de omwonenden. Op de agenda stonden de plannen voor nieuwbouw van de Kadoeler Breek en het sociaal plan voor de huidige bewoners.

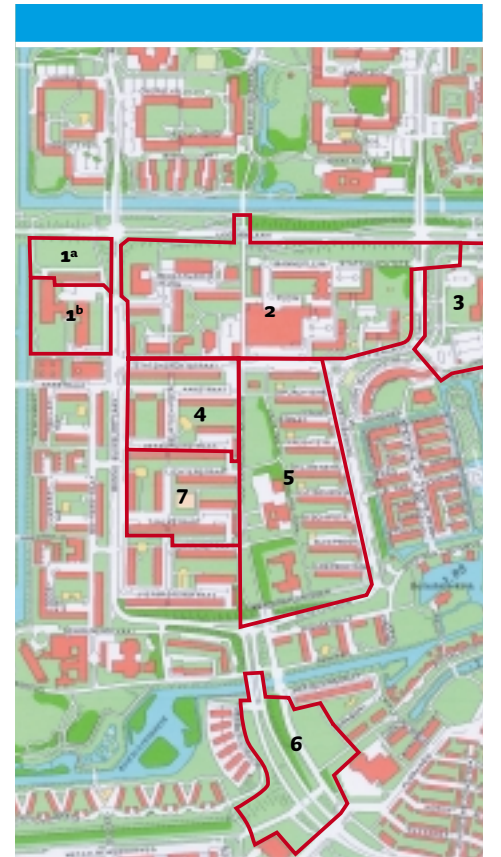
's Middags was er een bijeenkomst voor de bewoners van de Kadoeler Breek. De opkomst was groot. De klankbordgroep van de bewoners heeft een lijst met vragen en opmerkingen overhandigd. De bewoners hebben vooral vragen over de inrichting van het nieuwe gebouw en de nieuwe woning, de toekomstige huurprijzen en hoe de herhuisvesting wordt geregeld. Tijdens de bijeenkomst werd duidelijk dat men minder interesse heeft in het stedenbouwkundige ontwerp. 's Avonds is een bijeenkomst gehouden voor de omwonenden van de Kadoeler Breek. Er zijn drie modellen gepresenteerd door Eric Scholman van RPHS architecten. Het plan bestaat uit twee fases. In de eerste fase worden 190 nieuwe woningen gebouwd en in de tweede fase 80 woningen, waarvan 30% in de sociale sector en 70% in de marktsector, zeg maar het duurere segment. Deze verdeling komt voort uit stedelijke afspraken voor heel Amsterdam. Daarnaast blijkt uit onder-

zoek dat er ook ouderen zijn, die ervoor kiezen iets meer te betalen voor een wat luxere woning. Desondanks spraken de aanwezigen hun zorg uit over het geringe aantal seniorenwoningen voor lage inkomens in het plan.

Op 29 juni is er een tweede overleg met de klankbordgroep. 's Avonds is er een inloopavond voor de omwonenden. De opmerkingen uit het eerste overleg met de klankbordgroep de bewoners en de omwonenden van de Kadoeler Breek worden meegenomen in de verdere uitwerking van de modellen. Bij het overleg kan dan misschien een voorkeur worden uitgesproken voor één of meer modellen. Voor het overleg worden omwonenden die bij het eerste overleg aanwezig waren via een brief uitgenodigd. Omwonenden die niet aanwezig waren, maar wel een uitnodiging willen ontvangen, kunnen zich opgeven via tel.nr 020- 6349 444 of e-mail: debanne@noord.amsterdam.nl <

Planning Projecten tot en met 2008

- 1^a Kadoelerbreek**
2de helft 2006: start herhuisvesting 1e fase
2007: Start bouw 1e fase
- 1^b Kadoelerbreek**
2de helft 2008: start herhuisvesting 2de fase
- 2 Centrumgebied**
2005: Herhuisvesting blok Bezaanachtplein (gestart) 2006: Sloop blok Bezaanachtplein
Begin 2007: start bouw Centrumgebied
- 3 Boven IJ Ziekenhuis**
- 4 Aakstraat e.o.**
2008: Start herhuisvesting Aakstraat e.o. (blokken Aakstraat, Beurtschipstraat en Statenjachtstraat)
- 5 Schepenlaan**
2008: Start herhuisvesting 1e fase (blokken aan de Statenjachtstraat, Koppjachtstraat, Kustvaardersstraat en de Fregatstraat)
- 6 Marjoleinterrein**
2007: Start bouw
- 7 Dekschuitstraat e.o.**
2005: Uitwerken renovatieplannen Dekschuitstraat e.o. door Rochdale



Ouderenwoningen in Kadoeler Breek

Ouderen willen zo lang mogelijk zelfstandig wonen. Alleen als dat niet meer haalbaar is, verhuizen ouderen naar een zorgcomplex.

Ouderen vinden het belangrijk zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen. Ymere en het stadsdeel werken daarom aan woningen die het mogelijk maken aan die wens te voldoen. Dat omschrijven zij als: 'zorg gaat naar wonen en als dat niet meer mogelijk is, gaat wonen naar zorg'. Zorg of begeleiding worden – wanneer nodig – in de woning aangeboden. Alleen als dat niet meer haalbaar is, verhuizen ouderen naar een zorgcomplex.

Onderzoek

Ymere heeft onderzocht of renovatie van het woonzorgcomplex Kadoeler Breek mogelijk is. De conclusie is dat dit niet kan. De twee hoogbouwflats van de Kadoeler Breek zijn qua indeling niet geschikt om zelfstandig te wonen. En als hulp nodig is, zijn de woningen niet geschikt voor de noodzakelijke zorg- en dienstverlening aan huis. Daarnaast is het ook nodig dat er een nieuw diensten- en gezondheidscentrum komt voor de hele wijk. Het huidige centrum is daar niet geschikt voor. Stadsdeel Amsterdam-Noord en Ymere zijn daarom van mening dat het complex gesloopt moet worden en er nieuwe woningen voor ouderen moeten komen. Inmiddels heeft de

stadsdeelraad op 8 juni jl. besloten dat de Kadoelerbreek wordt gesloopt.

Hieronder staan de belangrijkste resultaten, waarop bovenstaande conclusie is gebaseerd:

1. Om ouderen zo lang mogelijk zelfstandig te laten wonen, zouden de huidige woningen moeten worden samengevoegd. Dit is niet mogelijk door de constructie van het gebouw.
2. Het complex heeft lange gangen en daardoor geen goede uitstraling.
3. De bestaande woningen zijn niet geschikt voor rolstoelgebruik of –bezoek.
4. De bestaande woningen zijn allemaal van hetzelfde type, waardoor er geen keuze geboden kan worden.
5. Bij renovatie moet de gehele gevel worden vervangen, om te voldoen aan de huidige eisen voor warmte- en geluidsisolatie.

...Uit onderzoek blijkt dat woningen huidige Kadoeler Breek zelfs na renovatie niet goed voldoen...

6. Bij een dergelijke renovatie moeten alle bewoners (tijdelijk) verhuizen.
7. Het dienstencentrum is moeilijk in te passen, omdat de verdiepingen niet hoog genoeg zijn.

Sociaal Plan Kadoeler Breek

De huidige bewoners krijgen nieuw onderdak aangeboden. De huidige huurders worden stadsvernieuwingskandidaat met alle rechten die daarbij horen. Ymere wil in overleg met Eveen en de klankbordgroep een Sociaal Plan opstellen. Hierin worden afspraken gemaakt over de verhuismogelijkheden, een financiële regeling, hulp bij verhuizen en dergelijke. Ymere en Eveen zullen iedere bewoner vragen naar zijn woonwensen en zich ervoor inzetten om voor iedereen een oplossing te vinden. De start van de herhuisvesting van de eerste 48 woningen is gepland voor de 2e helft van 2006. De herhuisvesting voor de overige 316 woningen is gepland voor de tweede helft van 2008. <

Zomer in de Banne



Plannen Marjoleinterrein

De plannen om woningen te bouwen op het Marjoleinterrein en omgeving zijn in ontwikkeling. Op de bewonersbijeenkomst van 19 april konden de aanwezigen voor het eerst kennis maken met de uitgangspunten voor het gebied. De stedenbouwkundige Willem Sulsters van bureau WSA presenteerde de mogelijke bebouwingsvarianten. Vervolgens praatten de aanwezigen in een open discussie over het gebied. Op 31 mei werd er verder gesproken over de uitgewerkte varianten. De aanwezigen wezen o.a. op de mogelijke verkeersproblemen bij de ontsluiting van het gebied. Daarnaast vond men over het algemeen de totale bouwmassa van ongeveer 100 woningen te groot. Na de zomer is het volgende bewonersoverleg. Als u hierbij aanwezig wilt zijn en u heeft zich nog niet aangemeld, kunt u zich opgeven via tel. 6349 444 of e-mail: debanne@noord.amsterdam.nl

Colofon Deze nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar en is een uitgave van stadsdeel Amsterdam-Noord en de woningcorporaties Ymere, Rochdale en Eigen Haard.

Tekst: JK&K
Eindredactie: Projectbureau de Banne
Foto's: Katrien Mulder
Ontwerp: Hollands Diep, Annelie Seegers
Druk: Imago Printing
Oplage: 8000

Meer informatie?

Bel met algemene vragen naar het projectbureau de Banne, tel. 020 – 634 94 44 of 06 515 0 86 86, Spreekuur: woensdagmiddag 15.00-17.00 uur in het informatiecentrum de Banne (Ankerplaats 22). Voor het maken van een afspraak op een andere tijd kunt u ook bellen tijdens kantooruren. E-mail: debanne@noord.amsterdam.nl

Website www.debanne.nl

Vragen?

Met specifieke vragen die direct betrekking hebben op het onderhoud van de woning kunt u bellen met uw woningcorporatie.

- Eigen Haard, tel. 020-618 09 09
- Rochdale voorheen ook Patrimonium, tel. 020-435 34 44
- Ymere, tel. 020-494 63 00

Met vragen of klachten over het beheer van de openbare ruimte kunt u bellen met het stadsdeel Amsterdam-Noord, sector Stadsdeelwerken en Sport, tel. 020 - 635 55 00

Met vragen, opmerkingen en problemen over uw woning, straat of buurt kunt u ook terecht bij de buurtconciërges (wijkveiligheidspost), tel. 020 – 492 34 70

Met vragen over de buurt voor de politie kunt u contact opnemen met de buurtregisseurs Frans Blom (Banne-Noord) en Fred Boltendal (Banne Zuid/Oost), bereikbaar via telefoonnummer 0900 - 88 44. of 06-515 0 86 86.

Suggesties, tips of andere reacties kunt u e-mailen naar: debanne@noord.amsterdam.nl