

Welkom in Coco's Keuken



Er is een nieuw wijkrestaurant in de Banne: in Coco's Keuken kun je ontbijten, lunchen en dineren. Het is er gezellig, het eten is goed en iedereen is welkom. Op initiatief van Combiwel en Cordaan heeft de buurt er een bijzondere plek bij gekregen waar jong en oud en alles daartussenin elkaar ontmoet.

Appeltaart uit eigen keuken, panini van onder de grill, een ceasar salad, een-denborst, lamskoteletjes en Hollandse biefstuk; de kaart ziet er goed uit, en de prijzen zijn prettig. Naast het menu à la carte is er voor maar € 8,50 een dagschotel – vandaag op verzoek kibbeling met ravigottesaus. In de gloednieuwe Kadoelerbreek zit het bijzondere restaurant Coco's Keuken. Linda en Ruud Tabois, gastvrouw en chefkok, serveren er dagelijks ontbijt, lunch en diner.

Gemengd publiek

De naam van het restaurant komt van de initiatiefnemers Combiwel en Cordaan. "Coco's Keuken is een wijkrestaurant op een bijzondere plek, voor iedereen die in de buurt woont of toevallig voorbij komt, en zin heeft om buiten de deur te eten," vertelt projectmanager Sandra van der Gouw van Combiwel. Het draait vooral om ontmoeting, en er wordt dan ook ingezet

op een gemengd publiek. Het streven is om de gasten een afspiegeling te laten zijn van de buurt: van jonge tweeverdieners met hun kroost tot alleenstaande ouderen. Vanzelfsprekend is er extra rekening gehouden met de ouderen die in dit gebouw wonen, zij kunnen hier vlakbij huis een gezonde maaltijd krijgen voor gereduceerd tarief. "Maar Coco's Keuken is niet alleen voor hen bedoeld", zegt Sandra, "we streven echt naar een mix."

Knalrood

Geen bejaardenrestaurant dus, en zo ziet het er dan ook niet uit. Interieurarchitect Anja Moltgen en grafisch vormgever Ankie Stoutjesdijk hebben een ontwerp gemaakt waar iedere doelgroep wel iets in ziet. Rollators kunnen in een grote kast worden gerold, rolstoelen passen gewoon aan de lichte houten tafels, en de stoelen in verschillende modellen en kleuren bieden voor elke



rug steun zonder er al te verantwoord uit te zien. En natuurlijk zijn er ook genoeg kinderstoelen aanwezig voor de jongste gasten. Een jong, knalrood logo, vrolijke kleuren, moderne lampen en een bar met

[lees verder op pag 2 >](#)

Vaste gasten mevrouw Van der Vlucht en mevrouw Wiegink komen hier elke dag een kop koffie halen, en vaak ook een maaltijd. "Het is gezellig, de mensen zijn leuk en het eten is lekker," zegt mevrouw van der Vlucht. "We hebben het goed getroffen met de kok, hij maakt heerlijke uitsmijters." Chefkok Ruud doet graag iets extra's voor zijn vaste gasten: vandaag maakt hij op speciaal verzoek van de dames kibbeling. Dus vanavond komen ze zeker.

Kijkje op de bouw



Omwonenden van het Bezaanjachtplein en ondernemers van 'In de Banne' kwamen donderdag 17 november jl. een kijkje nemen op de bouw. Bijna 40 mensen werden rondgeleid en geïnformeerd over de actuele stand van zaken. Door de rondleiding kregen de bezoekers meer inzicht in het bouwproces en de oorzaken van de overlast die de bouw soms veroorzaakt. "Zo krijg ik ineens wel veel meer respect voor de mensen op de bouw, die anders voor de overlast zorgen", zei één van de omwonenden treffend. Na afloop was er natuurlijk erwtensoepp om de verkleumde handen weer wat op te warmen. <

Inhoud



- Dienstencentrum Kadoeler Breek > 2
- Solid verlaat de Banne > 4
- Banne Bruist > 5
- Oersoep > 6

Webcam Bezaanjachtplein



De bouw van Banne Centrum, het nieuwe wijk- en winkelcentrum van De Banne, gaat vliegensvlug. Zowel het casco van de huurwoningen van Rochdale aan de zijde van het Bezaanjachtplein als van de koopappartementen aan de zijde van de Banne Buikslootlaan worden steeds duidelijker zichtbaar. Daarnaast werkt de aan-



nemer hard aan de bouw van de parkeergarage voor winkelend publiek, de winkels (2e verdieping) en de parkeergarage voor de bewoners (3e verdieping).

Website

Op het dak van een naastliggend gebouw is een webcam geplaatst die 24 uur per



dag live de voortgang van de bouw in beeld brengt. Wilt u de bouw live volgen, dan kan dat via: www.bannecentrum2013.nl/banne-webcam. <

Meer informatie vindt u op www.bannecentrum2013.nl

vervolg van pag 1 >

een Spaans-Hollandse tegelwand zorgen voor een prettige sfeer.

Quitte

Het idee is dat zoveel mogelijk mensen iets aan dit nieuwe wijkrestaurant hebben. Zo lopen horeca- en hotelschoolleerlingen van het ROC stage in de keuken en de bediening, en helpen bewoners van Cordaan af en toe mee bij wijze van dagbesteding. Voor de verschillende doelgroepen wordt van alles georganiseerd rondom eten en samen koken, en ondertussen kan iedereen die daar zin in heeft gewoon binnenlopen voor een kop koffie en een krantje. "Coco's Keuken zoekt de grens op tussen zorg en commercie," vertelt Sandra. "Wij zijn op zoek naar een nieuwe manier van maatschappelijk ondernemen. De achterliggende gedachte is dat de sterkeren de zwakkeren helpen: de één eet a la carte voor 14 euro, de ander neemt de dagschotel. Op die manier hopen we quitte te spelen.

Eindejaarslunches

Inmiddels zijn er al drie Coco's Keukens in Amsterdam geopend. Het eind september geopende restaurant in de Kadoelerbreek loopt boven verwachting goed. "In het begin hadden we heel veel spontane aanloop van iedereen die bij de huisarts, apotheek of fysiotherapeut moest zijn," vertelt gastvrouw Linda. Inmiddels wordt er volop gereserveerd door bedrijven voor hun eindejaarslunches, borrels en diners. Ondertussen wordt gewerkt aan de PR, want alleen als er genoeg mensen blijven komen, kan de prijs zo laag blijven. Ze staan al op Iens, Facebook en Buurtlink en er wordt hard gewerkt aan het updaten van de eigen website. Er komt nog een grote banner op de gevel om deze plek van buitenaf wat zichtbaarder te maken. Het is work in progress, vertelt Sandra. "Kom een keertje langs, het is echt leuk!" <

Openingstijden Coco's

maandag t/m vrijdag van 09:00 – 21:00 u
zaterdag en zondag van 12:00 – 21:00 u
Informatie en reserveren: 020 631 00 23

Buurt BBQ

Op zaterdag 10 september 2011 was er weer een geslaagde Buurt-BBQ in de Pinasstraat. Georganiseerd door de bewonersvereniging met als thema: 'Wie wil er wat maken!' <



Nieuw Dienstencentrum Kadoelerbreek

Het dienstencentrum

Kadoelerbreek is gereed! Tijd om u op de hoogte te brengen van de ontwikkelingen. Wat is er gerealiseerd op het gebied van wonen, welzijn en zorg? En waarvoor kunt u er terecht?

Bruisende plek

Het centrum in de Kadoelerbreek zal zich in de loop van de tijd, samen met het nieuwe wijk- en winkelcentrum, ontwikkelen tot een bruisende plek in de buurt. Een plek waar mensen vanuit de wijde omgeving terecht kunnen voor informatie en advies, gezelligheid, elkaar ontmoeten, een kopje koffie, een lunch of warme maaltijd en voor activiteiten. Een plek waar met name mensen zelf een activiteit kunnen organiseren en terecht kunnen voor vrijwilligerswerk. De Kadoelerbreek staat nadrukkelijk open voor iedereen.

Activiteitencentrum

Het activiteitencentrum van de Kadoelerbreek ligt centraal op de eerste verdieping naast en rondom het wijkrestaurant. Het team bestaat uit vrijwillige gastheren/gastvrouwen, ondersteund door professionals. Vanuit het activiteitencentrum wordt een breed pakket aan vaste en wisselende activiteiten en diensten aangeboden. Er zijn activiteiten zoals koersbal, klaverjassen, multiculturele bijeenkomsten, computerlessen. Ook het project 'Kamer van de Buurt' wordt een vast onderdeel in het activiteitenprogramma. Daarnaast zijn er wisselende activiteiten, bijvoorbeeld een maandelijkse stijldansmiddag voor senioren met aansluitend diner, het vertrekpunt voor wandelingen of fietstochten en diverse cursussen.

Gezellige inbreng

Gezelligheid ontstaat daar waar mensen het creëren. Belangrijk is dat men elkaar in het activiteitencentrum kan ontmoeten, samen kunt u afspreken en nieuwe contacten opdoen. Ruim baan dus voor wijkbewoners die vanuit eigen initiatief een activiteit willen ontwikkelen en uitvoeren. Alle ideeën op dat gebied zijn welkom. In de Kadoelerbreek is dagelijks een gastheer/gastvrouw aanwezig die u wegwijs kan maken.



Coco's Keuken

Gewoon lekker eten in de buurt, maar dan wel in een bijzondere omgeving. Dat kan binnenkort in vier nieuwe Amsterdamse wijkrestaurants met de naam "Coco's Keuken". Iedereen, jong en oud, kan daar terecht voor een gezonde, vers gekookte en betaalbare maaltijd. In deze Bannekrant staat er meer over Coco's.

Ondernemers

In de Kadoelerbreek zijn een aantal ondernemers gevestigd. Deze ondernemers leveren diensten op de gebieden wonen, welzijn en zorg. In samenwerking wordt een zo compleet mogelijk aanbod gedaan.

Doras maatschappelijke dienstverlening

Doras medewerkers staan voor u klaar met praktische informatie en verschillende vormen van hulp- en dienstverlening. De hulp- en dienstverlening is gratis voor alle inwoners van Amsterdam-Noord. Voor het gebruik van sommige voorzieningen (bijv. een thuisbezorgde maaltijd) en deelname aan sommige activiteiten wordt er een vergoeding gevraagd.

Loket Zorg en Samenleven

Ik zoek een baan en wil een opleiding volgen, kan dat? Onze zoon pubert er op los, wat kunnen we doen? Ik heb een formulier, hoe vul ik het in? Mijn buurman is eenzaam, kunnen jullie helpen? Met deze en andere vragen kunt u terecht bij het loket Zorg en Samenleven. De loketmedewerkers bieden informatie en advies over zorg, welzijn, wonen en financiën.



Zorginstelling Cordaan

Heeft u thuis verzorging, verpleging of huishoudelijke hulp nodig? Voor Cordaan Thuiszorg is dienstencentrum Kadoelerbreek een uitvalsbasis direct in de buurt. Wij staan voor u klaar. Woont u zelfstandig, maar heeft u toch professionele ondersteuning nodig? Dan biedt Cordaan in het dienstencentrum dagverzorging, dagbehandeling, ergotherapie en logopedie. Een boodschap halen? De stoep schoon vegen? De hond uitlaten? Klusjes die u

Ze blijven schitteren

Op zondag 6 oktober vond het laatste Hofmaken evenement van dit jaar plaats. Bijzonder aan dit evenement was het afscheid van de groep die jarenlang de spil is geweest van Hofmaken. Dit afscheid kwam door de hoge leeftijd van een aantal deelnemers.



Het Hofmaken werd geopend door wethouder Willem Paquay, die zijn waardering uitsprak voor de Hofmakers die de afgelopen jaren het Hofmaken ongeveer 35 keer hebben uitgevoerd. Ook droeg hij een gedicht voor genaamd 'Ze blijven schitteren'. Hieruit werd duidelijk hoe hecht de groep bewoners was en is, en hoe groot het belang van Hofmaken in de buurt en binnen het stadsdeel is. Na de opening barstte het festijn los. De soep en de pannenkoeken lieten zich goed smaken, de kinderactiviteiten vonden gretig aftrek en veel buurtbewoners hadden een gezellige middag. <

...Een plek waar mensen terecht kunnen voor informatie en advies en gezelligheid....



Praktijk Oefentherapie Mensendieck

tegen een geringe betaling, kunt uitbesteden in onze dienstenwinkel. Cordaan is er voor mensen die zorg en begeleiding nodig hebben. Als het kan komen we bij u thuis of u bezoekt ons in het dienstencentrum Kadoelbreek.

Mediq Apotheek Buiksloter

De Buiksloter Apotheek bestaat al 40 jaar in de Banne en heet na de verhuizing Mediq Apotheek Buiksloter! De apotheek en de

medewerkers zijn in een nieuw jasje gestoken, maar het vertrouwde team is u graag van dienst. U kunt terecht met al uw vragen over uw medicijnen, zelfzorgmedicatie, huidproducten, hulpmiddelen, en nog veel meer. Ook is er een aparte spreekkamer voor een persoonlijk gesprek met de assistente of de apotheker.

Huisartsenpraktijk De Kadoelbreek

Het team bestaat uit drie huisartsen: drs J.H. Berendse, drs M.R. Kinders en drs A.Willems, drie praktijkondersteuners en drie assistentes.

Praktijk fysiotherapie Midden Noord

In de nieuwe praktijk werken vijf fysiotherapeuten met wie u van 's morgens 8 uur tot vroeg in de avond een afspraak kunt maken. De praktijk beschikt over een manueel therapeut, een lymfetherapeute, een bekkenfysiotherapeute in opleiding en een kinderfysiotherapeute in opleiding. Ook leggen wij ons toe op de behandeling van COPD- en diabetespatiënten en samen met andere zorgverleners op leefstijladvies.

Mentrum Ouderen

Mentrum Ouderen biedt behandeling en begeleiding aan ouderen met een psychisch probleem. In de behandeling houden we rekening met uw leeftijd en levensfase waarin u verkeert. Wij kijken niet alleen naar het psychische probleem, maar kijken ook naar mogelijke problemen op lichamelijk of sociaal gebied. Er zijn speciale gesprekken voor ouderen met geheugenprobleem en voor ouderen met alcoholverslaving.



Praktijk Oefentherapie Mensendieck

Oefentherapie Mensendieck leert u wat u zelf kunt doen om uw lichamelijke klachten te verminderen. Met behulp van oefeningen leert u uw lichaam eerst bewuster en daarna efficiënter (en dus meer in balans) te gebruiken tijdens uw dagelijkse activiteiten. Regelmatig oefenen zorgt ervoor dat u uw houdings- en bewegingspatronen verbetert.

Officiële opening

Ymere is eigenaar en verhuurder van de nieuwe Kadoelbreek. De afgelopen jaren heeft Ymere hard gewerkt om de nieuwbouw te realiseren. In totaal 196 huurwoningen en een dienstencentrum met verschillende faciliteiten en ontmoetingsplekken voor alle bewoners uit De Banne. Een plek waar buurtbewoners elkaar treffen met alle voorzieningen binnen handbereik.

De officiële, feestelijke opening van de Kadoelbreek staat gepland begin 2012. <

Koers Noord!

Het nieuwbouwproject van het zuidelijk gedeelte van de Schepenlaan heeft de naam Koers Noord. Woningstichting Rochdale realiseert hier de komende jaren in totaal 113 eengezinswoningen van ongeveer 124m². Er is gestart met 76 markthuur eengezinswoningen. Deze woningen zullen de eerste helft van 2012 worden opgeleverd.

Woon-werkwoningen

Er komen ook 20 grote zogenaamde woon-werkwoningen langs de parallelweg aan de Schepenlaan. De woon-werkwoningen hebben een oppervlakte van 184m² tot 201m².

Informatie

Kijk op www.koersnoord.nl voor meer informatie.

Schoenendoosactie



Een kind blij maken met een persoonlijk cadeau. Dit doet buurtbewoonster Gonnie Feenstra met behulp van uw inzet. Vandaar de naam '2gether we can'!

Wat is de schoenendoosactie?

De gedachte is dat een kind in Nederland voor een kind in een tehuis in Marokko een mooi cadeau kan maken. Er worden lege schoenendozen omgetoverd tot een mooi versierd cadeau. In de schoenendoos komt een standaard pakket aan schoolspullen. De doos koopt voor € 5,-. En u gaat hem verder vullen met nieuw en/of schoon tweedehands speelgoed etc.

Tehuis

Na een aantal weken worden alle dozen opgehaald en worden deze naar een tehuis voor weeskinderen en/of gehandicapte kinderen gestuurd. Met de betaalde € 5,- wordt het basispakket en de verzendkosten gefinancierd. Dus de volle 100% van uw bedrag wordt aan de kinderen besteed.

Kosteloos

Natuurlijk hopen we in de toekomst mensen te vinden die dit misschien kosteloos willen vervoeren. En we hopen op giften van scholen in de vorm van schoolspullen. Op deze manier willen wij met u samen een kind te steunen en blij maken.

Informatie

Voor meer informatie of ideeën kunt u mailen naar Gonnie Feenstra: t.getherwecan@live.com, of bellen 06 13 34 07 80. <

Marjoleinterrein!

De bouw van de 45 eengezinswoningen op het Marjoleinterrein is heel snel gegaan. De eerste woningen zijn opgeleverd en bewoond. De aanleg van de openbare ruimte in het gebied wordt afgerond.

Nieuwe weg

De ontsluiting van de wijk wordt straks verbeterd. De huidige Marjoleinstraat wordt eind 2011 doorgetrokken langs het fietspad naar de Floraweg. Dit wordt een eenrichtingsweg richting de Floraweg. Langs deze weg komt het vrijliggende fietspad en er komen ook parkeerplaatsen. De voormalige Dragonstraat wordt doorgetrokken naar de Marjoleinstraat en zal de Dillestraat gaan heten.

Turborotonde



Op de plaats van de tijdelijke rotonde is dit najaar gestart met de aanleg van een definitieve turborotonde. Dit is een rotonde met verhogingen tussen de rijbanen, waardoor het niet mogelijk is om van richting te veranderen op de rotonde. Hierdoor wordt de doorstroming verbeterd.

Banne Buikslootlaan



Tevens is de Banne Buikslootlaan verhoogd en vernieuwd ten behoeve van de nieuwbouw van de Kadoeler Breek en het toekomstige winkelcentrum op het Bezaanachtplein. De werkzaamheden zijn eind december 2011 afgerond.

Noordkaap

Aan de noordzijde van het Schepenlaangebied wordt het nieuwbouwproject de Noordkaap gebouwd.

Nog woningen te koop!

Van fase 1 zijn nog enkele appartementen te koop. Ook van fase 2 zijn er nog woningen te koop. Fase 2 bestaat uit 17 grote woningen die geschikt zijn als woon- werkwoningen. Interesse in een koopwoning? Kijk dan op www.noord-kaap.nl.

Solid verlaat de Banne

Al heel wat jaren zit Solid, voorheen Opbouwwerk Noord, in de Banne. Eerst in de Botterstraat en de laatste acht jaar op de Ankerplaats. In juni heeft Solid te horen gekregen dat er in 2012 gekort wordt op de subsidie.

Daarom heeft Solid besloten het informatiecentrum Ankerplaats 22 te verlaten. Hieronder volgt een terugblik van Inez Dieterman en Sandra van Merode. 'Tien jaar geleden zijn wij (Sandra en Inez) voor Solid - Amsterdam komen werken in

...Wij kijken terug op alle plezierige tijden en geweldige buurtbewoners...

de Banne. Samen met bewoners is er in die jaren heel wat georganiseerd en gepresteerd. Cojac, Hofmaken, plantjes- en schoonmaakacties, ondersteuning bij Banne Bruist, het organiseren van het vrijwilligersdiner, bij bewonersinitiatieven en nog veel meer. Ook denken wij terug aan de woelige tijden van de aankondigde sloop- en nieuwbouwplannen en de protestacties. En aan de strijd- bare bewoners van de Kadoelerbreek en hun optocht richting het stadsdeelkantoor incl. doodskist. Maar ook aan de vele mensen die wij via gerichte doorverwijzing en invullen van formulieren en aanvragen geholpen hebben met het zoeken naar een nieuwe woning i.v.m. de sloop.



Sandra en Inez

Uiteindelijk is er voor de stedelijke vernieuwing in de Banne een plan gekomen waar veel mensen zich in kunnen vinden. Voor alle informatie daarover kon iedereen altijd terecht bij het Informatiecentrum. Ook het Meldpunt Vernieuwing, voor klachten en vragen rond sloop en nieuwbouw, viel onder de verantwoordelijkheid van Solid.

Zo gek niet te noemen

De zaalverhuur met Nederlandse les, onderdak voor het buurtbeheer en de buurtplatforms, het kluslokaal voor de fietsers, allerlei cursussen en voorlichtingen. Je kon het zo gek niet noemen of wij hebben ons er mee beziggehouden. Naast al deze hulp kwamen er ook mensen met persoonlijke problemen bij het Informatiecentrum. Wij hadden goede contacten met meldpunt overlast en meldpunt huiselijk geweld.

Informatie

Onze dienstverlening wordt voortgezet vanuit het hoofdkantoor van Solid - Amsterdam. Vanaf 1 januari 2012 kunt u ons vinden op Hagedoornplein 1d naast het Bredero

Bedanken

Wij kijken terug op alle plezierige tijden en geweldige buurtbewoners die we hebben leren kennen. Wij willen iedereen heel hartelijk bedanken voor alle samenwerking, projecten, acties, gesprekken en nog veel meer.' <

Sandra van Merode en Inez Dieterman



Glasvezel in de Banne

Glasvezel, u hebt er waarschijnlijk wel eens van gehoord. In de Banne is afgelopen zomer al op diverse plaatsen glasvezel aangelegd. En er wordt de komende jaren nog meer glasvezel aangelegd.

Waarom glasvezel? Een glasvezelverbinding is de voorziening van de toekomst. Het is supersnel, veilig en biedt praktisch ongelimiteerde mogelijkheden. De behoefte aan meer, sneller en beter digitaal verkeer blijft echter toenemen. Een van de belangrijkste voordelen van een aansluiting op glasvezelnetwerk is de enorme snelheid.

Internet, telefoon en televisie

Het hypermoderne glasvezelnetwerk biedt veel mogelijkheden. Razendsnel internetten bijvoorbeeld, online gamen, zonder vertraging, digitale televisie kijken, maar ook alle mogelijke toepassingen voor beveiliging en zorg op afstand.

Glasvezel is groen

Dankzij de nieuwe mogelijkheden van glasvezel op het gebied van leren en werken, kan het aantal files in Nederland verminderen. Daarmee heeft de aanleg van het glasvezelnetwerk ook een positieve invloed

op het milieu. Bovendien verbruikt glasvezel voor het datatransport aanzienlijk minder energie. Tenslotte betekent de aanleg van glasvezel een daling van het kopergebruik. En daarmee ook van de milieubelastende koperwinning. Glasvezel is met andere woorden dus ook groen.



Aanleg op het Marjoleinterrein

Waar in de Banne?

Alle nieuwbouwprojecten in De Banne krijgen een glasvezelaansluiting. De projecten Kadoelerbreek en het Marjoleinterrein zijn de eerste projecten waar het glasvezelnet is aangelegd. Momenteel wordt het netwerk aangelegd bij de nieuwbouwprojecten aan de Schepenlaan. In de toekomst volgen onder andere de nieuwbouwprojecten Kadoelerbreek fase 2, Bezaanachtplein, Ankerplaats en Banneplein.

Uiteindelijk zullen alle woningen in De Banne voorzien worden van een glasvezelaansluiting. <



Enquête project Aakstraat

De nieuwe bewoners van het project Aakstraat in de Banne hebben een enquête ingevuld over onder meer de kwaliteit van de woningen, de kwaliteit van de woonomgeving, de groen- en speelvoorzieningen.

Naar aanleiding van de uitkomsten van deze enquête door projectbureau de Banne hebben het stadsdeel en de politie al de volgende acties ondernomen. Er is elke donderdag extra geveegd, zijn er vuilprikkers aan bewoners uitgedeeld, is een grote vuilnisbak in het gebied geplaatst en zijn er diverse schoonmaakacties met bewoners georganiseerd. De politie heeft vaker gesurveilleerd naar aanleiding van de vele scooteroverlastklachten. Het projectbureau de Banne heeft naar aanleiding van de enquête de groenvoorzieningen opnieuw ingericht.

Uitkomsten enquête

Men is zeer tevreden over:

- de de kwaliteit van de woningen
- de medische voorzieningen in de buurt;
- de openbaar vervoer-voorzieningen in de buurt;
- en de openbare verlichting in de buurt.

Men is zeer ontevreden over:

- het toezicht in de buurt;
- het onderhoud van groen- en speelvoorzieningen.

Bij de open opmerkingen kwam vooral naar voren dat men:

- overlast heeft van het vele zwerfvuil;
- graag een verbetering ziet van de groenvoorziening.

Bezaanjachtplein

Op het Bezaanjachtplein komen 63 koopappartementen. Het aanbod bestaat voornamelijk uit studio's en 2-kamerappartementen (vanaf circa € 79.500 v.o.n.) en een aantal 3-kamerappartementen (vanaf circa € 133.500 v.o.n.). De woonoppervlaktes variëren in grootte van circa 28 m² tot circa 95 m². Parkeren is mogelijk in de ondergelegen stallinggarage.

Start verkoop

De appartementen zijn ontworpen door architectenbureau RPHS uit Voorburg. Naar verwachting gaan de appartementen begin 2012 in de verkoop. U kunt zich via de website vrijblijvend inschrijven. <http://www.bannecentrum2013.nl>



Vrije sector huurappartementen

Op het Bezaanjachtplein worden 50 vrije sector huurappartementen gerealiseerd. Deze 2, 3 en 4 kamerappartementen hebben een woonoppervlakte variërend van circa 70 tot 88 m² en worden opgeleverd met een complete keuken en luxe badkamer.

De huurprijs is vanaf circa € 805,- per maand, inclusief parkeerplaats, exclusief servicekosten.

Oplevering

De oplevering is naar verwachting het eerste kwartaal 2013. Alle appartementen worden opgeleverd met een (vaste) parkeerplaats in ondergelegen parkeergarage.



Zorgwoningen

Op het Bezaanjachtplein worden 36 appartementen verhuurd aan Cordaan. Er komen vier kleinschalige groeps- woningen voor mensen met dementie (24 plekken). In iedere groepswooning komen zes mensen te wonen. Iedere bewoner heeft een eigen woon-slaapkamer en een eigen badkamer. Zes bewoners beschikken gezamenlijk over een grote huiskamer waar gezamenlijk gekookt en gegeten wordt. Iedere huiskamer heeft een groot balkon én er is een veilige gemeenschappelijke binnentuin.

Sociale huur / WIBO's

Woningstichting Rochdale bouwt 28 WIBO-woningen en 23 'gewone' sociale huurwoningen onder de huursubsidiiegrens en heeft 41 parkeerplaatsen in de stallinggarage. WIBO betekent 'wonen in een beschermde omgeving'; het zijn 28 zelfstandige ouderenwoningen waarvan de bewoners toegang hebben tot een dienstencentrum met extra voorzieningen. Wanneer de sociale huurwoningen in de verhuur gaan is op dit moment nog niet bekend. We verwachten dat de woningen in de zomer van 2012 gepubliceerd worden op Woningnet.nl. <

Banne Bruist fotoreportage



Op 25 september jl. was er alweer het 14e Banne Bruist festival en beleefde ook dit jaar weer een topeditie. Het was de hele dag fantastisch zonnig weer en een goede sfeer met leuke attracties en vele kramen op de straten en pleinen. Daarnaast was er voor de vijfde keer het jeugdpodium voor talenten uit Amsterdam-Noord.



Meer zien?

Op de website www.debanne.nl zijn diverse foto's te zien van het festival 2011, maar ook van eerdere edities.



Een blik op het bouwterrein

Tijdens het Banne Bruist festival, afgelopen zondag, konden bezoekers de bouw van Banne Centrum vanuit een zogenaamde flyseat eens goed bekijken. Ook de vele bezoekers die liever op de grond bleven staan, werden geïnformeerd en getraceerd.



Planning deelgebieden

1^a Centrumgebied

2010: start bouw

2013: oplevering

1^b 2014: start bouw

2^a Kadoeler Breek

2011: oplevering

2^b Kadoeler Breek

2012: start bouw 2^e fase

3 Marjoleinterrein

2010: start bouw

2011: oplevering

4 Aakstraat e.o.

2010: woningen opgeleverd

5^a Schepenlaan 1e fase

2010: start nieuwbouw

2012: oplevering hoogbouw

5^b Schepenlaan 2e fase

2010: start nieuwbouw

2012: oplevering

76 woningen

6 Boven IJ Ziekenhuis

na 2013

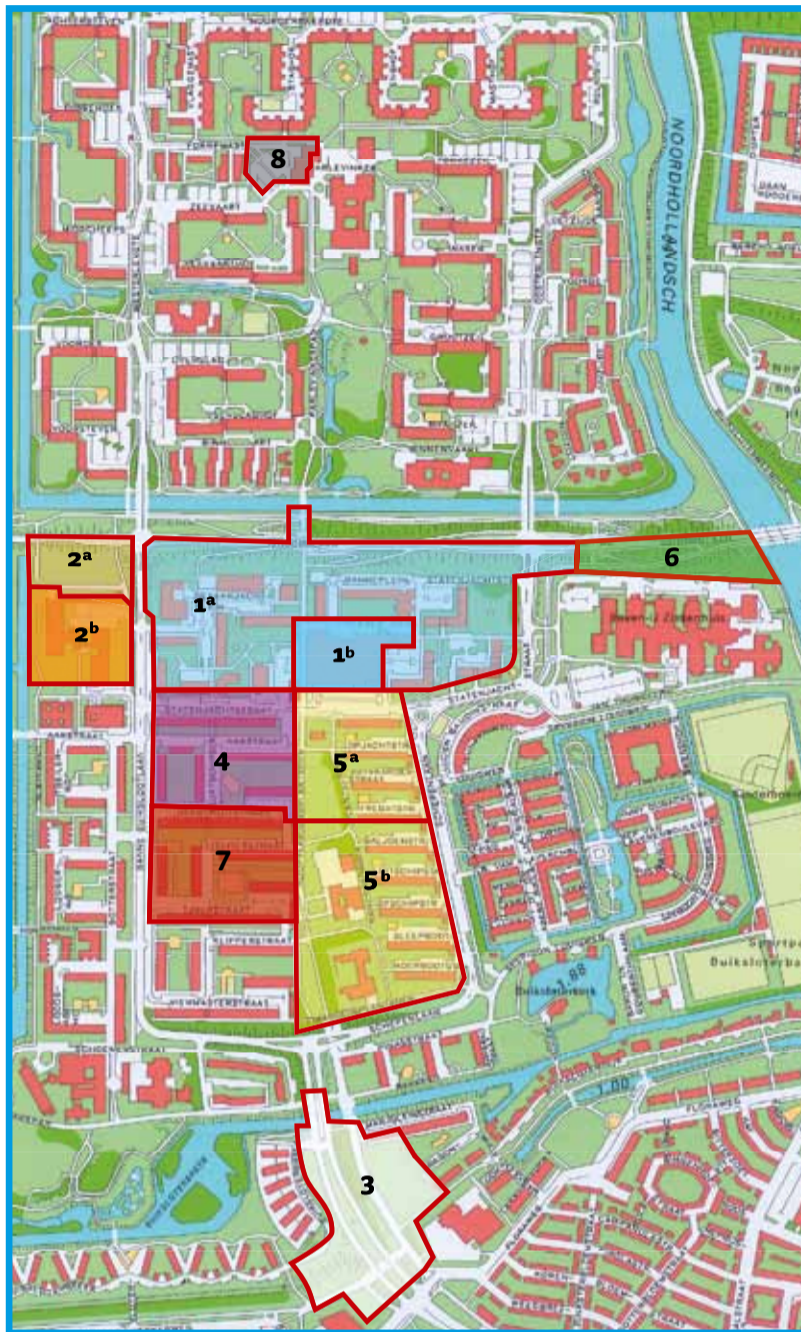
7 Lichterstraat e.o.

gerenoveerd

8 Parlevinker

na 2013 <

1a	Centrumgebied (ex Ankerplaats)
1b	Ankerplaats/Centrumgebied
2a	Kadoelerbreek fase 1
2b	Kadoelerbreek fase 2
3	Marjoleinterrein
4	Aakstraat e.o.
5a	Schepenlaan fase 1
5b	Schepenlaan fase 2
6	Boven IJ locatie
7	Lichterstraat



Winter in de Banne



Nieuw telefoonnummer meldpunt Vernieuwing

Er vinden op diverse plaatsen werkzaamheden plaats voor de vernieuwing van de Banne. Werkzaamheden t.b.v. nieuwbouw aan de Schepenlaan, De IJdoornlaan en de Banne Buikslootlaan, het winkelcentrum op het Bezaanjachtplein en nieuwbouw op het Marjoleinterrein.

Helaas is overlast niet altijd te vermijden. Het stadsdeel en de woningcorporaties doen hun uiterste best om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Nieuw telefoonnummer

Het meldpunt vernieuwing heeft een nieuw telefoonnummer: 020-6349 444.

Colofon

Deze nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar en is een uitgave van stadsdeel Amsterdam-Noord en de woningcorporaties Ymere, Rochdale en Eigen Haard.

Tekst: Projectbureau de Banne, Mijn Werk, Willemijn de Jonge
Hoofdredactie: Alfred Spronk
Redactie: Nelly Pouwels, Fons Diepenbroek en Laetitia Ederveen
Foto's: Katrien Mulder
Ontwerp: Hollands Diep, Annelie Seegers
Druk: Imago Printing
Oplage: 7500

Meer informatie?

Het telefoonnummer van het meldpunt vernieuwing Banne is **020 6349 444**. Dit nummer is speciaal voor klachten en/of informatie over de uitvoering van de sloop- en bouwactiviteiten. Ook met algemene vragen kunt u dit nummer bellen. Voor het maken van een afspraak op een andere tijd kunt u ook bellen tijdens kantooruren.

E-mail

debanne@noord.amsterdam.nl

Website

www.debanne.nl

Vragen?

Met specifieke vragen die direct betrekking hebben op het onderhoud van de woning kunt u bellen met uw woningcorporatie.

- Eigen Haard, tel. (020) 6 801 801
- Rochdale, tel. (075) 653 32 22
- Ymere, tel. 088 000 89 00.

Met vragen over de buurt voor de politie kunt u contact opnemen met de buurtregisseur Ed Klous en/of Corine Kouwenberg bereikbaar via telefoonnummer 0900 – 88 44.

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Suggesties, tips of andere reacties kunt u e-mailen naar: debanne@noord.amsterdam.nl

Oersoep in de Banne



In Statenjachtstraat in de voormalige bloemenkiosk was het de afgelopen tijd nogal druk. Wat was er aan de hand?

Beeldend kunstenaar Lobke Meekes was vanuit de kiosk in de Kleurenstraat op zoek naar de Oersoep van de Banne. Ze was op zoek naar traditionele soeprecepten die in de Banne te vinden zijn. Een recept, geschreven op een vergeeld papiertje of

misschien wel keurig uitgetypt in een receptenboek. Een recept dat al jaren niet meer is klaargemaakt, waarbij herinnering aan het geboorteland naar boven komen, of een soep die nog iedere week met de familie gegeten wordt.

Recept

Op dinsdag, woensdag en donderdag zijn één van deze bijzondere recepten gekookt in de kiosk en uit elk recept wordt één ingrediënt gekozen. Uit deze verzameling aan

ingrediënten ontwerpt Lobke de Oersoep van de Banne!

Oersoep betekent?

Het is een term uit de wetenschap: volgens sommige theorieën is leven op aarde namelijk ontstaan uit een zogeheten oersoep. Dit is een mengsel van organische stoffen en water, ontstaan door reacties in de oer-atmosfeer van de aarde. <



... In 2012 zal de kiosk ook weer geopend zijn.